



## Apartamento del piso medio en venta en Estepona, Estepona

309.950 €

Referencia: R4657384    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 121m<sup>2</sup>    Terraza: 32m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

¡VISTAS PANORÁMICAS!

Un hermoso y espacioso apartamento de 3 dormitorios y 2 baños ubicado en Terrazas Del Sol, Selwo, con estacionamiento cubierto y trastero incluidos en la venta.

La propiedad consta de una amplia cocina con lavadero independiente, un gran salón/comedor que da a una amplia terraza cerrada con cortinas de cristal, desde la que hay vistas panorámicas al mar, Gibraltar, el norte de África y La Concha. Los 2 dormitorios de invitados comparten acceso a un baño familiar y el dormitorio principal tiene baño en suite y acceso a una terraza abierta, que es una extensión de la terraza principal. La propiedad tiene un espacio de estacionamiento asignado debajo de una cochera cubierta y un trastero separado de 6m<sup>2</sup>.

La comunidad tiene una gran piscina, hermosos jardines y está ubicada en el área de Selwo, que está justo al lado del tramo de la Nueva Milla de Oro de la carretera costera A7, a 5 minutos en coche de la playa, a 10 minutos en coche de Estepona, a 15 minutos en coche a Puerto Banús ya 45 minutos en coche de los aeropuertos de Málaga y Gibraltar.

Las vistas hay que verlas para poder apreciarlas en su totalidad.

Apartamento Planta Media, Selwo, Costa del Sol.

3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 121 m<sup>2</sup>, Terraza 32 m<sup>2</sup>.

Posición : Urbanización.

Orientación : Sur.

Estado : Buen.

Piscina : Comunitaria.

Climatización : Aire Acondicionado.

Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas.

Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, WiFi, Trastero, Lavadero, Suelos de Mármol.

Muebles : Opcionales.

Cocina : Equipada.

Jardin : Comunitario.

Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático.

Aparcamiento : Subterráneo.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.

Categoría : Casas de vacaciones, Inversion, Reventa.



## Características:

### Características

Terraza  
Elevador  
Terraza privada  
Trastero  
Piso de mármol  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Wifi

### Orientación

Sur

### Control climatico

Aire acondicionado

### Puntos de vista

Mar  
Montaña  
Panorámica

### Configuración

Urbanización

### Condición

Bueno

### Piscina

Comunal

### Muebles

Opcional

### Cocina

Totalmente equipada

### Jardín

Comunal

### Seguridad

Complejo Cerrado  
Portero Automático

### Estacionamiento

Subterráneo

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable

### Categoría

Casa Vacacional  
Inversión  
Reventa

### Clasificación de emisión de CO2

C

### Calificación energética

E