info@hihomesmarbella.com
+34 951 084 264

Villa en venta en Guadalmina Alta, Marbella

2.495.000 €

Referencia: R4559095 **Dormitorios:** 4 **Terreno:** 1.427m^2 **Construído:** 394m^2

Costa del Sol, Guadalmina Alta

"Un Paso Mas distante " es una villa de estilo cortijo única muy cerca de la casa del Club Guadalmina, en Guadalmina Alta. El interior exude el carácter con las baldosas antiguas de terracota hermosamente patrón.

Hay cuatro dormitorios dobles, cada uno con su propio baño en suite. El amplio dormitorio principal ha sido exquisitamente diseñado e incluye un cuarto de ducha y un baño de jacuzzi. También hay un baño de invitados.

En la acogedora sala de estar encontrará hermoso techo alto, con vigas y una gran chimenea. El techo de alta viga añade un toque de encanto rústico, y la habitación tiene mucha luz natural.

Conectado a la sala de estar es un comedor hundido, creando un sentido de intimidad con puertas correderas que conducen a una amplia terraza cubierta. Las vistas de la piscina y el jardín se pueden disfrutar desde la terraza. Un espacio de oficina entresuelo único también añade mucho encanto a la sala de estar.

El corazón de la casa, es la amplia cocina, totalmente equipada y diseñada para el estilo y la funcionalidad. Los antiguos armarios de madera blanca complementan el estilo clásico, creando un ambiente cálido y acogedor. El doble lavabo añade comodidad a las tareas diarias, y la ventana de la cocina se abre a un patio pintoresco.

La villa tiene un cómodo garaje de dos coches, proporcionando aparcamiento seguro para sus vehículos. Dentro del garaje hay un espacio dedicado, armarios empotrados y un montón de almacenamiento.

Una adición reflexiva a la propiedad es la sala de lavandería bien diseñada, completa con amplio almacenamiento y una despensa. Los ventiladores de techo y el aire acondicionado garantizan un clima confortable en toda la villa.

La piscina con techo retráctil permite un año de natación con una zona de ducha al aire libre. El tranquilo jardín amurallado cuenta con árboles maduros de aguacate, naranja y limón que proporcionan no sólo sombra sino también una deliciosa fragancia. El jardín es una mezcla de césped, azulejos arreglados y guijarros. Una fuente ornamental también añade encanto a la zona del jardín.

Una puerta conveniente proporciona acceso directo a la carretera y al campo de golf cercano. Un jardín vegetal elevado, área de almacenamiento especial para la madera y amplias terrazas todo añadir a esta propiedad bien pensado. ¡Realmente es una especie!
!

info@hihomesmarbella.com
+34 951 084 264

Características:

Características
Terraza
Terraza privada
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios empotrados

Orientación
Sur

Control climatico
Aire acondicionado
Chimenea

Puntos de vista
Montaña
Jardín
Piscina
Urbana
Calle

Configuración
Cerca del golf
Cerca de tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de escuelas

Condición
Bueno

Piscina
Privada

Muebles
No Amueblado

Jardín
Privado

Seguridad
Complejo Cerrado
Sistema de Alarma

Estacionamiento
Privado
Más de uno

Utilidades
Calefacción solar de agua