



Villa en venta en Nueva Andalucía, Marbella

2.490.000 €

Referencia: R4152514 Dormitorios: 5 Terreno: 950m² Construido: 363m² Terraza: 48m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Villa reformada recientemente, ubicada en urbanización cerrada y vigilada, en la zona de Las Brisas Golf, en Nueva Andalucía, Marbella, con mucho carácter y personalidad.

Esta villa se asienta en una parcela de casi 1.000 m², y ofrece 5 dormitorios, 4 cuartos de baño y un aseo. Es realmente muy luminosa, con grandes y numerosas ventanas, con suelos de micro cemento y madera, paredes de piedra vistas y otros bonitos detalles de la reciente reforma.

En la planta principal, un gran salón dividido en dos ambientes y con chimenea, un comedor separado que da salida a la terraza y zona de piscina, una elegante cocina con formato en isla y electrodomésticos Siemens y Neff, con lavadero separado. Además, en esta planta, un dormitorio en suite, un aseo de invitados y un trastero.

En la planta superior, un gran dormitorio principal, con techo y suelo de madera y vistas al mar, con amplísimo baño en suite con bañera y ducha. Otro dormitorio en suite y otros dos dormitorios que comparten un baño, así como una gran terraza que casi rodea la planta, con bonitas vistas lejanas al mar y a las montañas.

En el jardín, encontramos un gazebo elevado para cenas al fresco y agradables barbacoas. Una piscina de generosas dimensiones y cuidadas plantas y árboles. Una plaza de garaje.

La villa está ubicada en una urbanización cerrada de solo 34 villas individuales, con conserjería y vigilancia 24 horas. A sólo dos minutos de Golf Las Brisas y Aloha Golf y a 5 minutos todos los servicios de Nueva Andalucía.



Características:

Características

Terraza
 Terraza privada
 Televisión satelital
 Baño privado
 Doble acristalamiento
 Armarios empotrados
 Barbacoa
 Suelos de madera

Puntos de vista

Mar
 Montaña
 Panorámica

Piscina

Privada

Estacionamiento

Privado

Orientación

Sur

Configuración

Cerca del golf
 Cerca del puerto
 Cerca de tiendas
 Cerca de la ciudad
 Cerca de escuelas

Jardín

Privado

Control climatico

Aire acondicionado
 Chimenea

Condición

Excelente

Seguridad

Complejo Cerrado
 Seguridad las 24 horas
 Sistema de Alarma
 Persianas Eléctricas
 Portero Automático