



## Villa en venta en Benahavís, Benahavís

5.833.000 €

Referencia: R2938691    Dormitorios: 7    Baños: 7    Terreno: 11.000m<sup>2</sup>    Construido: 1.700m<sup>2</sup>    Terraza: 100m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

La finca ofrece unas espectaculares vistas tanto al mar como a la montaña, esta rodeada por los mejores campos de golf de Marbella:

- La Quinta club de golf
- Guadalmina club de golf
- El Higueral club de golf
- Atalaya club de golf
- Los Arqueros club de golf
- Suelo: 11.146 m<sup>2</sup>
- Vivienda principal: 1.200 m<sup>2</sup>
- Pabellón: 400 m<sup>2</sup>
- Casa de invitados: 200 m<sup>2</sup>
- Casa del servicio: 200 m<sup>2</sup>
- Piscina con cascada
- Pista de tenis
- Zona de parking: 5 plazas cubiertas 6 plazas descubiertas
- Estanque
- Huerto

Vivienda (planta calle)

Esta dividida en: recibidor, 3 salones (dos con chimenea) rodeados por una terraza, aseo de invitados, comedor, cocina con comedor y terraza con cenador, 1 habitación doble con baño y acceso directo a la piscina.

Vivienda (primera planta)

Esta dividida en:

- Biblioteca con observatorio
- Suite principal:
- Salón
- Dormitorio
- 2 Vestidores
- 2 baños completos
- Jacuzzi
- Suite:
- Vestidor
- Dormitorio
- Chimenea
- 1 baño completo
- Jacuzzi

Vivienda (planta jardín)

Esta dividida en:

- Salón andaluz (con barra de bar y bodega) salida directa a jardín y piscina.
- Sauna con 2 baños completos.
- 4 habitaciones dobles con baño completo y salida directa a jardín y piscina.

Pabellón

Esta dividido en dos plantas:

- 1 suite con salón y baño completo.
- Barra de bar chimenea, salón y sala de fiestas.

Casa de invitados + casa del servicio



Esta casa esta dividida en dos plantas:

- Casa de invitados con salón, comedor, barra de bar 2 habitaciones dobles y un baño completo.
- Casa del servicio con 3 habitaciones, 2 baños completos salón y cocina.



## Características:

### Características

Terraza privada  
 Trastero  
 Baño privado  
 Piso de mármol  
 Doble acristalamiento  
 Armarios empotrados  
 Lavadero  
 Barbacoa  
 Jacuzzi  
 Apartamento para invitados  
 Alojamiento del personal  
 Sauna  
 Sala de juegos  
 Pista de tenis  
 Casa de invitados

### Puntos de vista

Mar  
 Montaña  
 Panorámica  
 Jardín  
 Piscina

### Piscina

Privada  
 Jardín  
 Privado

### Utilidades

Electricidad  
 Agua potable  
 Teléfono  
 Gas

### Orientación

Suroeste

### Configuración

Cerca del golf  
 Urbanización  
 Cerca de tiendas  
 Cerca de la ciudad  
 Pueblo  
 Ciudad  
 Golf de primera línea  
 Cerca del bosque  
 Campo

### Muebles

Totalmente Amueblado

### Seguridad

Complejo Cerrado  
 Portero Automático

### Categoría

Reventa  
 Lujo

### Control climatico

Chimenea

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Garaje  
 Privado  
 Más de uno  
 Cubierto