



## Villa en venta en Benahavís, Benahavís

1.795.000 €

Referencia: R3250426    Dormitorios: 5    Terreno: 939m<sup>2</sup>    Construido: 639m<sup>2</sup>    Terraza: 41m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Situado en una comunidad cerrada a pocos pasos del hermoso pueblo de Benahavis y todos sus famosos restaurantes y a solo siete kilómetros de los glamurosos puntos costeros de Puerto Banús y Marbella, se encuentra esta villa contemporánea con orientación sur y vistas absolutamente impresionantes del Mediterráneo . Esta es una propiedad muy espaciosa con 5 habitaciones grandes con baños distribuidas en tres plantas. La sala de estar es de planta abierta con muchas ventanas que dejan pasar mucha luz durante todo el día y conduce a la piscina climatizada y a los jardines, ambos mantenidos por la comunidad y con impresionantes vistas al Mediterráneo y La Concha. El comedor está separado por la chimenea central y conduce a la gran cocina moderna y la zona de desayuno. El enorme nivel inferior se utiliza actualmente como sala de juegos con bar, cine y gimnasio, y disfruta de luz natural y vistas a las montañas. El nivel de acabado es alto con calefacción por suelo radiante en los baños, y puertas, ventanas y suelos de mármol de buena calidad. La villa tiene un estacionamiento privado para dos coches y muchas salas de almacenamiento. El complejo cuenta con seguridad las 24 horas. Esta villa sería una fantástica residencia permanente de bajo mantenimiento o un lugar perfecto para dejar la casa de vacaciones.



## Características:

### Características

Terraza  
 Terraza privada  
 Baño privado  
 Doble acristalamiento  
 Armarios empotrados  
 Lavadero  
 Fibra óptica  
 Sótano

### Puntos de vista

Mar  
 Montaña  
 Panorámica  
 Campo  
 Bosque

### Piscina

Comunal  
 Climatizada  
 Interior  
 Privada  
 Piscina para niños

### Seguridad

Complejo Cerrado  
 Seguridad las 24 horas

### Orientación

Sureste

### Configuración

Urbanización  
 Cerca de la ciudad  
 Cerca de escuelas  
 Cerca del bosque

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Privado  
 Más de uno  
 Cubierto

### Control climatico

Aire acondicionado  
 A/C frío  
 A/C caliente  
 Chimenea  
 Baños u/f/h

### Condición

Excelente

### Jardín

Privado  
 Paisajista  
 Fácil Mantenimiento

### Categoría

Reventa  
 Lujo