



Villa en venta en Marbella, Marbella

1.595.000 €

Referencia: R4437310 Dormitorios: 6 Baños: 4 Terreno: 826m² Construido: 558m² Terraza: 80m²





Costa del Sol, Marbella

Excepcional Villa de lujo de 6 dormitorios en venta en Valdeolletas, a escasos metros del centro de Marbella y de sus magníficas playas.

Situada estratégicamente entre Nagüeles, Sierra Blanca y el Centro comercial de La Cañada y a escasos metros de la carretera de circunvalación de Marbella, esta Villa clásica nos ofrece 6 dormitorios en una superficie construida de más de 600 m2, además de amplias terrazas, un jardín maduro, una original piscina privada y un sótano único convertido en "Txoco".

Se trata de una Villa de gran calidad, amplia y sólida con una perfecta orientación sur y oeste, con magníficas vistas desde la planta alta. En la planta principal nos recibe un acogedor recibidor que da acceso a un despacho, un amplio salón con grandes ventanales, un bello comedor formal con, a su vez, acceso directo a una amplia terraza con vistas al jardín y a la piscina. En esta misma planta principal se aloja la amplia cocina totalmente equipada diseño más moderno y dotada además de varias zonas de trabajo y amplios ventanales. A través de la cocina accedemos a una zona lateral independiente en la que se alojan 3 dormitorios y un baño completo.

A través de una elegante escalera accedemos a la planta alta donde encontramos un amplio salón / sala de estar con una perfecta orientación sur y magníficas vistas. En un lateral se ubica el dormitorio principal con una antesala, un gran vestidor y un baño completo "en suite". En el extremo opuesto disponemos de otros 2 dormitorios que comparten un baño completo.

En resumen, una Villa Clásica de lujo con 6 amplios dormitorios, totalmente equipada y decorada para una gran familia y además situada en una de las mejores zonas residenciales de Marbella a escasos minutos del centro de Marbella y de sus magníficas playas, sino también a escasos 10 minutos en coche de Puerto Banús, de varios colegios internacionales como Aloha College, Swans, Colegio Laude, de los mejores Campos de Golf de la Costa del Sol y a 40 minutos del aeropuerto internacional de Málaga.

Características:

Características	Orientación	Puntos de vista
Terraza	Sur	Mar
Terraza privada	Oeste	Jardín
Sótano		Piscina
Configuración	Condición	Piscina
Cerca del golf	Se requiere restauración	Privada
Cerca del puerto		
Cerca del mar		
Cerca de tiendas		
Cerca de la ciudad		
Cerca de escuelas		
Ciudad		
Muebles	Cocina	Jardín
Opcional	Totalmente equipada	Privado
Estacionamiento	Categoría	Clasificación de emisión de CO2
Garaje	Reventa	E
Privado		
Cubierto		
Calificación energética		
F		