



## Ático en venta en Manilva, Manilva

425.000 €

Referencia: R4741495    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 115m<sup>2</sup>    Terraza: 32m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Manilva

Descubra este excepcional ático en esquina ubicado en la preciosa zona de La Paloma, que ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar.

Esta espaciosa propiedad cuenta con 3 dormitorios, cada uno equipado con armarios empotrados, y 2 baños, uno de ellos en suite. La cocina totalmente equipada y la amplia terraza, accesible desde la sala de estar/comedor y la cocina, brindan una vida interior-exterior sin fisuras. Disfrute de las impresionantes vistas al mar desde la sala de estar/comedor, la cocina, el dormitorio principal y la terraza.

La propiedad incluye una plaza de aparcamiento subterránea y un trastero. Ya sea que esté buscando una inversión rentable para alquiler o una residencia permanente, este ático es una excelente elección.

La urbanización está idealmente situada a solo unos metros de la playa de Manilva, rodeada de numerosos restaurantes y chiringuitos. Sotogrande y La Duquesa están a solo 5 minutos en coche, mientras que el aeropuerto de Gibraltar está a 25 minutos en coche, y el aeropuerto de Málaga a solo 60 minutos.

¡Se recomienda una visita! No se pierda esta oportunidad fantástica.



## Características:

### Características

Terraza  
Elevador  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Trastero  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Fibra óptica  
Jacuzzi

### Puntos de vista

Mar  
Montaña  
Panorámica  
Piscina  
Playa

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Complejo Cerrado  
Portero Automático

### Categoría

Casa Vacacional  
Inversión  
Reventa  
Golf

### Orientación

Sureste

### Configuración

Urbanización  
Cerca de tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de escuelas

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
Privado

### Control climático

Aire acondicionado  
A/C frío  
A/C caliente  
Chimenea

### Condición

Bueno

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable