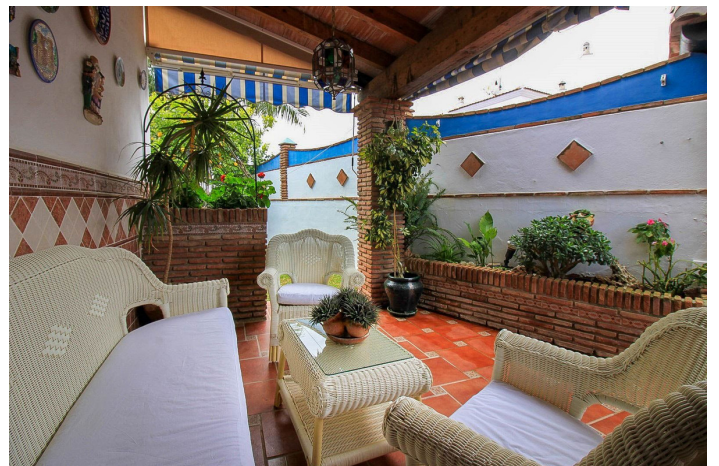




Villa en venta en Marbella, Marbella

888.000 €

Referencia: R4905835 Dormitorios: 6 Baños: 5 Construido: 306m²





Costa del Sol, Marbella

Esta exclusiva villa independiente combina comodidad, privacidad y una ubicación estratégica, ideal para tu estilo de vida. Situada en un conjunto residencial cerrado, la casa destaca por su cercanía a la estación de autobuses, supermercados y servicios, mientras ofrece privacidad al ser un chalet con parcela propia. Además, cuenta con una piscina y jardines comunitarios, ideales para relajarte sin preocuparte por el mantenimiento.

La propiedad cuenta con 5 dormitorios, 3 baños, 2 aseos y está diseñada en tres plantas:

Planta baja: Cocina completamente equipada, un luminoso salón-comedor, aseo de invitados y un dormitorio con baño en suite.

Primera planta: Tres dormitorios soleados (uno con baño en suite y terraza privada), un baño adicional y una terraza con vistas a las zonas comunes.

Sótano: Espacio versátil con un dormitorio, oficina o dormitorio extra, aseo, y un amplio garaje que puede convertirse en apartamento independiente.

La villa incluye un patio soleado con fuente y barbacoa, un jardín trasero perfecto para un huerto o flores, y un área de aparcamiento para varios vehículos. Entre sus características destacan suelos de cerámica y madera, aire acondicionado por zonas, calefacción eléctrica, chimenea y videoportero.

Superficie: 172 m² de vivienda + 106 m² de sótano + 26 m² de porche.

Ubicación: A 300 m de un Mercadona y la estación de autobuses, y a 2,4 km de la playa.

Una propiedad única en un entorno exclusivo que combina confort, estilo y funcionalidad.

No deje escapar esta maravillosa oportunidad, cualquier duda que pueda surgirle, no dude en contactaros, estaremos encantados de atenderle.

Características:

Características

Terraza
Terraza privada
Armarios empotrados

Puntos de vista

Jardín

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal
Privado

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Teléfono
Gas

Orientación

Este
Sur

Configuración

Urbanización
Cerca de tiendas
Cerca de escuelas
Ciudad

Muebles

No Amueblado

Seguridad

Complejo Cerrado

Categoría

Ganga
Lujo

Control climatico

Aire acondicionado

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Garaje