HI HOMES

info@hihomesmarbella.com
+34 951 084 264

Ático en venta en Estepona, Estepona

399.900 €

Referencia: R5017942 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Construído:** 125m^2 **Terraza:** 30m^2

Costa del Sol, Estepona

Ático Luminoso con Vistas Panorámicas en Estepona

Ubicado en un valle tranquilo y sereno, rodeado por vastos cielos abiertos, majestuosas montañas, valles que se extienden hasta el horizonte y el mar Mediterráneo, este moderno y reformado ático ofrece la combinación perfecta de confort, serenidad y vistas impresionantes. Situado a solo 5 minutos en coche de las doradas arenas de la Playa de Guadalobón y del renombrado Hotel H10 Estepona Palace, esta propiedad llena de luz es ideal para aquellos que buscan un retiro pacífico con fácil acceso a todo lo que Estepona tiene para ofrecer.

Enclavado entre los prestigiosos campos de golf Valle Romano y Azata Golf, este lugar es un refugio para los amantes del golf y la naturaleza. Ya sea que disfrutes de las comodidades locales, que incluyen tiendas, escuelas, farmacias, restaurantes y actividades recreativas, o simplemente te sumerjas en la belleza de tus alrededores, te sentirás inmerso en la grandeza de la naturaleza mientras te encuentras a solo unos minutos en coche de todos los servicios esenciales.

Este ático reformado de 2 dormitorios y 2 baños ocupa 135m² en una sola planta y cuenta con una excelente orientación sureste, inundando el interior de luz natural. Sal a la amplia terraza y disfruta de vistas panorámicas de las montañas de Sierra Bermeja, los exuberantes campos de golf y el mar Mediterráneo, un lugar perfecto para relajarse o recibir a tus invitados.

La propiedad ha sido reformada, incluyendo cocinas y baños modernos y elegantes. El interior presenta:

Un luminoso salón-comedor de planta abierta, ideal para relajarse o socializar

Una cocina totalmente reformada con impresionantes vistas a las montañas

Una tranquila suite principal con armarios empotrados y una lujosa bañera de hidromasaje para el máximo confort

Un generoso segundo dormitorio y un baño moderno para invitados

El propio complejo ofrece excelentes características comunitarias:

Dos grandes piscinas para adultos y una piscina infantil

Hermosos jardines subtropicales y tranquilas áreas comunes

Aparcamiento subterráneo seguro y trastero privado

Acceso en ascensor a todos los niveles

Sala comunitaria multipropósito

Se permiten alquileres a corto plazo

Este ático ofrece una rara oportunidad para disfrutar de un estilo de vida excepcional en una de las zonas más codiciadas de Estepona. Ya sea como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión, esta propiedad ofrece una combinación perfecta de confort, vistas y tranquilidad.

info@hihomesmarbella.com
+34 951 084 264

Características:

Características
Terraza
Elevador
Terraza privada
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Barbacoa
Wifi
Cerca de la iglesia
Solárium
Acceso para personas con movilidad reducida

Orientación
Norte
Este
Sur
Sureste
Noreste

Control climatico
Aire acondicionado
A/C frío
A/C caliente

Puntos de vista
Mar
Montaña
Panorámica
Campo
Piscina
Golf

Configuración
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de escuelas
Pueblo
Ciudad
Cerca de Marina
Cerca del bosque
Campo

Condición
Excelente
Recientemente Reacondicionado
Recientemente Renovado

Piscina
Comunal
Piscina para niños

Muebles
Totalmente Amueblado

Cocina
Totalmente equipada

Jardín
Comunal
Paisajista
Fácil Mantenimiento

Seguridad
Complejo Cerrado
Sistema de Alarma
Persianas Eléctricas
Portero Automático

Estacionamiento
Subterráneo
Garaje
Privado
Comunal
Cubierto

Utilidades
Electricidad
Agua potable
Teléfono

Categoría
Casa Vacacional
Inversión
Reventa
Ganga
Golf
Contemporáneo