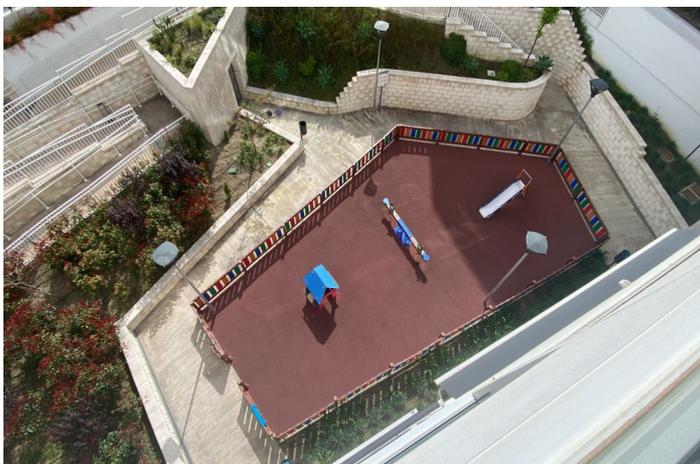




## Apartamento del piso medio en venta en Estepona, Estepona

460.000 €

Referencia: R5018074    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 114m<sup>2</sup>    Terraza: 11m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

En una ubicación privilegiada, cerca del centro de Estepona y de la playa, así como rodeada de todos los servicios necesarios, este apartamento destaca también por su excelente estado y calidades modernas, correspondientes a una construcción de 2022. Además la popular comunidad está cerrada y cuenta con piscina, jardines, gimnasio al aire libre, parque infantil, y ascensores para la comodidad de todos los residentes.

La vivienda dispone de un salón principal amplio y luminoso, con vistas urbanas y acceso directo a la terraza privada y cubierta, perfecta para disfrutar del clima de la Costa del Sol. La cocina, de concepto abierto con península está dotada de electrodomésticos modernos y cuenta con un lavadero anexo, ofreciendo funcionalidad y estilo.

La zona de descanso se compone de tres dormitorios con armarios empotrados y dos baños completos, diseñados para ofrecer privacidad y confort a todos los miembros de la familia. El dormitorio principal dispone de acceso directo a la terraza, mientras que los baños están equipados con materiales de calidad y un diseño actual. La distribución interior permite aprovechar al máximo la luz natural y la ventilación cruzada.

La propiedad incluye una plaza de aparcamiento y trastero. El edificio cuenta con ascensores y acceso a zonas comunes como piscina, jardines consolidados y gimnasio. La urbanización está cerca de colegios, restaurantes, tiendas, transporte público, campos de golf y el puerto deportivo, lo que facilita un estilo de vida cómodo y práctico en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza  
 Elevador  
 Transporte cercano  
 Terraza privada  
 Trastero  
 Doble acristalamiento  
 Armarios empotrados  
 Gimnasio

### Puntos de vista

Urbana  
 Calle

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Orientación

Sur

### Configuración

Junto a la playa  
 Cerca del puerto  
 Cerca del mar  
 Cerca de tiendas  
 Cerca de la ciudad  
 Cerca de escuelas

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo Cerrado  
 Persianas Eléctricas

### Control climático

Aire acondicionado

### Condición

Excelente  
 Nueva construcción

### Cocina

Parcialmente equipada  
 Cocina-Salón

### Estacionamiento

Comunal