info@hihomesmarbella.com
+34 951 084 264

Casa adosada en venta en New Golden Mile, Estepona

470.000 €

Referencia: R5018548 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 3 **Construído:** 134m^2 **Terraza:** 40m^2

Costa del Sol, New Golden Mile

Oportunidad de renovación junto a la playa – 138 m² | 3 Dormitorios | 2.5 Baños | Opción Terraza en la Azotea o 4to Dormitorio

Ubicada en la codiciada Atalaya Isdabe, justo al lado de la lujosa zona de Guadalmina y a menos de 10 minutos en coche del vibrante Puerto Banús, encontrará esta espaciosa propiedad de 138 m², una oportunidad única para crear la casa de sus sueños junto a la playa.

La casa actualmente cuenta con 3 dormitorios y 2,5 baños, con muchas opciones de ampliación. En la planta superior hay espacio para una terraza en la azotea con jacuzzi y cocina al aire libre, ideal para las cálidas noches de verano. ¿Prefieres espacio interior adicional? Luego puedes crear fácilmente aquí un cuarto dormitorio completo y un tercer baño.

La renovación continua de la comunidad hace que esta ubicación sea aún más atractiva. Cada casa tendrá próximamente 2 plazas de aparcamiento privadas, una rareza tan cerca de la playa.

Sobre la ubicación:
Atalaya Isdabe ofrece un estilo de vida mediterráneo relajado en una ubicación privilegiada entre Marbella y Estepona. Puedes ir andando a la playa, clubes de playa, supermercados y restaurantes. La proximidad a colegios internacionales y prestigiosos campos de golf también lo hacen muy adecuado para familias y estancias largas.

Reflejos:

- 138 m² de superficie habitable
- 3 dormitorios (ampliable a 4)
- 2,5 baños (posibilidad de 3)
- Espacio para azotea con jacuzzi o piso extra
- Próximamente 2 plazas de parking por vivienda
- Justo al lado de Guadalmina
- A sólo 10 minutos de Puerto Banús
- Playa, tiendas y restaurantes a poca distancia.

¡Una rara oportunidad de renovación en una ubicación privilegiada en la Costa del Sol!

info@hihomesmarbella.com
+34 951 084 264

Características:

Características
Terraza
Terraza privada
Baño privado
Armarios empotrados
Pista de tenis

Orientación
Sureste

Control climatico
Chimenea

Puntos de vista
Mar
Montaña
Jardín

Configuración
Junto a la playa
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de tiendas

Condición
Renovación Requerida

Piscina
Comunal

Muebles
No Amueblado

Cocina
No equipada

Jardín
Comunal

Seguridad
Complejo Cerrado
Portero Automático

Estacionamiento
Calle

Utilidades
Electricidad

Categoría
Casa Vacacional
Inversión
Frente a la playa