



## Parcela residencial en venta en Los Flamings, Benahavís

**1.575.000 €**

Referencia: R4818799 Terreno: 1.400m<sup>2</sup> Construído: 700m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Los Flamingos

Esta es una fantástica oportunidad para adquirir una parcela en la exclusiva zona de Los Flamingos, en la Costa del Sol. Ubicada en la parte más alta de la urbanización, esta parcela ofrece unas vistas panorámicas inmejorables al mar y a gran parte de la costa. Con más de 1400 m<sup>2</sup> de terreno, cuenta con un proyecto para construir una villa de lujo de más de 700m<sup>2</sup>, con jardines, piscina y hasta 6 dormitorios, además de gimnasio y sauna.

Los Flamingos Golf es una de las zonas más solicitadas para vivir en la Costa del Sol. Se trata de un complejo residencial cerrado con seguridad las 24 horas, situado en un valle de golf que ofrece vistas al mar, al golf y a la montaña. Fue diseñado en torno al renombrado hotel de 5 estrellas Anantara Padierna Palace, sus tres campos de golf de 18 hoyos y su galardonado SPA. En conjunto, Los Flamingos ofrece a sus residentes un elegante entorno de club de campo de golf.

La parcela se encuentra en el término municipal de Benahavís, a un paso del encantador pueblo de Benahavís, conocido por su gastronomía y sus calles andaluzas. Además, está ubicada en lo que se conoce como la Nueva Milla de Oro, que une Puerto Banús y Estepona, dos de las zonas más visitadas de la costa. El complejo está conectado con la carretera costera N340 y la autopista de peaje AP-7, lo que facilita el acceso a otras zonas de la Costa del Sol. Además, se encuentra a tan solo 45 minutos en coche hasta el aeropuerto de Málaga o de Gibraltar.

En cuanto a servicios cercanos, este inmueble se encuentra a menos de 10 kilómetros del prestigioso colegio internacional Atalaya Bilingual School. Además, el centro comercial Laguna Sublim se encuentra a pocos minutos en coche, ofreciendo una amplia variedad de tiendas, restaurantes y servicios.

En resumen, esta parcela ofrece una oportunidad única para aquellos que buscan construir la casa de sus sueños en una ubicación privilegiada. Con inmejorables vistas panorámicas al mar y a la urbanización, y con la posibilidad de construir una villa de lujo, esta propiedad promete ser una inversión rentable.



## Características:

### Orientación

Sureste

### Puntos de vista

Mar

Panorámica

Golf

### Configuración

Cerca del golf

Urbanización

Cerca de escuelas

### Categoría

Inversión

Golf

Lujo

Sobre Plano