



## Penthouse dúplex en venta en Estepona, Estepona

795.000 €

Referencia: R4990162    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 150m<sup>2</sup>    Terraza: 69m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

¡LUJOSO ÁTICO DÚPLEX EN 1ª LÍNEA DE PLAYA CON ESPECTACULARES VISTAS AL MAR, GIBRALTAR y ÁFRICA !!!..Podrá caminar hasta restaurantes de calidad a través del paseo marítimo. Disfruta de una AMPLIA TERRAZA con solo la mayor parte del día y desde donde podrá contemplar IMPRESIONANTES AMANECERES. En posición elevada y magníficamente situado entre Estepona y el encantador Puerto de la Duquesa. A tan solo 5 minutos en coche de toda clase de comercios y lugares de ocio. Numerosos campos de golf a solo 5 minutos como el prestigioso Finca Cortesín, sede de la Solheim Cup 2023. Orientado al sureste, privado y tranquilo. El complejo cuenta con amplias zonas verdes y gran piscina junto a la playa perfectamente mantenidas. Incluye plaza de parking en garaje y trastero, además amplia zona de parking comunitario y pequeño supermercado a la entrada del complejo. Una oportunidad única de adquirir un ático de lujo a este precio en esta privilegiada posición.



## Características:

### Características

Terraza  
 Transporte cercano  
 Terraza privada  
 Televisión satelital  
 Trastero  
 Baño privado  
 Piso de mármol  
 Doble acristalamiento  
 Armarios empotrados  
 Barbacoa  
 Wifi

Fibra óptica

### Puntos de vista

Mar  
 Panorámica  
 Jardín  
 Playa

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal  
 Paisajista

### Utilidades

Electricidad  
 Agua potable

### Orientación

Sur  
 Sureste

### Configuración

Junto a la playa  
 Cerca del puerto  
 Cerca del mar  
 Cerca de tiendas  
 Cerca de la ciudad  
 Cerca de escuelas  
 Cerca de Marina  
 Frente a la playa  
 Complejo de playa de primera línea

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo Cerrado

### Categoría

Frente a la playa

### Control climatico

Aire acondicionado  
 A/C frío  
 A/C caliente

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
 Garaje  
 Comunal