



Ático en venta en Estepona, Estepona

515.000 €

Referencia: R5009770 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 74m² Terraza: 60m²





Costa del Sol, Estepona

Precioso ático con vistas al mar en Cancelada, Estepona.

Impresionantes vistas panorámicas con orientación suroeste al mar Mediterráneo y las montañas.

Esta excepcional propiedad incluye un dormitorio con baño en suite y un segundo dormitorio con baño en suite con ducha.

Cocina totalmente equipada con vinoteca y un comedor perfecto para el entretenimiento.

Ubicado en una exclusiva urbanización cerrada, los residentes disfrutan de seguridad 24 horas, una gran piscina y un gimnasio.

El ático cuenta con elegantes suelos de cerámica imitación madera, que crean un ambiente cálido tanto en el interior como en el exterior.

Aire acondicionado frío/calor, toldos eléctricos y persianas manuales en todas las ventanas.

El ático está convenientemente situado cerca de varios restaurantes, supermercados y a 2,5 km de la playa.

Situado entre Estepona y San Pedro Alcántara, a solo 15 minutos de Puerto Banús y a 45 minutos del aeropuerto de Málaga, es ideal como vivienda vacacional o inversión con un excelente potencial de alquiler.

Se ofrece en excelentes condiciones y listo para entrar a vivir.

Plaza de aparcamiento en el garaje subterráneo y trastero incluidos en el precio.



Características:

Características

Elevador
 Terraza privada
 Trastero
 Baño privado
 Armarios empotrados
 Wifi
 Fibra óptica
 Solárium

Puntos de vista

Mar
 Montaña
 Panorámica
 Piscina

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal
 Paisajista
 Fácil Mantenimiento

Utilidades

Electricidad
 Agua potable

Calificación energética

B

Orientación

Sur
 Suroeste

Configuración

Urbanización
 Cerca del mar
 Cerca de la ciudad

Muebles

No Amueblado

Seguridad

Complejo Cerrado
 Portero Automático

Categoría

Casa Vacacional
 Inversión
 Reventa
 Lujo
 Contemporáneo

Control climático

Aire acondicionado
 A/C pre instalado
 A/C frío
 A/C caliente

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
 Garaje
 Privado

Clasificación de emisión de CO2

B