



Penthouse dúplex en venta en Puerto Banús, Marbella

1.695.000 €

Referencia: R5006833 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 145m² Terraza: 50m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Ubicado dentro de la prestigiosa urbanización Andalucía del Mar en Puerto Banús, Marbella, este exquisito ático dúplex frente al mar recientemente renovado encarna la vida de lujo en la Costa del Sol. Puerto Banús, reconocido como uno de los destinos más glamorosos de Europa, prepara el escenario para esta extraordinaria propiedad.

Con múltiples terrazas que ofrecen vistas directas al hermoso mar, esta residencia ofrece un estilo de vida costero incomparable. Con 3 dormitorios y 2 baños, el espacioso interior presenta un moderno diseño de planta abierta que se fusiona a la perfección con el ambiente frente al mar. Recientemente renovado con los más altos estándares, el apartamento presenta tecnología inteligente de vanguardia, lo que garantiza una comodidad incomparable para sus residentes más exigentes.

Como dúplex, esta casa ofrece impresionantes panoramas desde ambos pisos y orientaciones, de Este a Oeste, proporcionando a los interiores luz natural durante todo el día. Una terraza de generosas dimensiones invita a relajarse con su acogedora zona chill-out adornada con lujosos sofás y cautivadoras vistas.

Además, la propiedad incluye una importante plaza de aparcamiento subterráneo e instalaciones de almacenamiento, lo que proporciona comodidad y seguridad. Sumérjase en el epítome del lujo costero en el corazón de Puerto Banús, donde la sofisticación se encuentra con la serenidad junto al mar. Disfrute de la proximidad a las famosas tiendas, restaurantes y bares, mientras vive en una comunidad cerrada segura las 24 horas.

Contáctenos para más información y visitas.



Características:

Características

Terraza
 Elevador
 Transporte cercano
 Terraza privada
 Televisión satelital
 Trastero
 Baño privado
 Doble acristalamiento
 Recepción las 24 horas
 Armarios empotrados
 Wifi
 Fibra óptica
 Cerca de la iglesia
 Solárium
 Domoticos
 Cerca de mezquita

Puntos de vista

Mar
 Montaña
 Panorámica
 Jardín
 Piscina
 Puerto
 Playa

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Utilidades

Electricidad
 Teléfono

Orientación

Este
 Sur
 Oeste
 Sureste
 Suroeste

Configuración

Área comercial
 Junto a la playa
 Cerca del puerto
 Urbanización
 Cerca del mar
 Cerca de tiendas
 Cerca de la ciudad
 Cerca de escuelas
 Ciudad
 Cerca de Marina
 Frente a la playa
 Complejo de playa de primera línea
 Puerto
 Puerto pequeño

Muebles

Totalmente Amueblado

Seguridad

Complejo Cerrado
 Seguridad las 24 horas
 Sistema de Alarma
 Portero Automático
 Segura

Categoría

Casa Vacacional
 Inversión
 Frente a la playa
 Lujo

Control climatico

Aire acondicionado
 A/C pre instalado
 A/C frío
 A/C caliente
 Calefacción central

Condición

Excelente
 Recientemente Renovado

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
 Garaje
 Privado
 Más de uno



Contemporáneo