



Dúplex en venta en Marbella, Marbella

725.000 €

Referencia: R4978807 Dormitorios: 2 Construido: 134m²





Costa del Sol, Marbella

Hermosa propiedad situada en una de las urbanizaciones más prestigiosas justo al lado del paseo de Marbella. Una ubicación céntrica con fácil acceso a la playa, paseo, red de carreteras y la ciudad de Marbella. Puerto Banús es un paseo en bicicleta, a pie o en coche y el aeropuerto de Málaga se encuentra a sólo 35 minutos en coche. Esto es vivir en la ciudad en su mejor momento, ya que mientras que usted está en el corazón de Marbella con todas las instalaciones que uno requiere en la puerta, el apartamento está situado en un muy escondido lugar tranquilo.

La propiedad se beneficiaría de una actualización cosmética en forma de nueva cocina y baños, pero está perfectamente bien para vivir y haría una casa de familia super o inversión de alquiler. Los jardines y la zona de la piscina en este desarrollo son excepcionales y es una comunidad muy bien dirigida con seguridad en la entrada. El apartamento tiene un ascensor hasta el segundo piso desde el aparcamiento subterráneo. Usted entra en un pasillo agradable con el almacenamiento y la sala de estar es de planta abierta con una chimenea art deco característica en el centro de la habitación y las puertas que dan a una terraza cubierta orientada al oeste, que es tranquilo y privado y se puede ver la zona de la piscina de abajo. La cocina tiene un ventanal único con un asiento debajo. Aunque anticuado, la cocina está totalmente equipada y totalmente funcional con una escotilla de servicio en la sala de estar dando la impresión de que la cocina está separada pero integrada. En este nivel hay un aseo de invitados.

Arriba se encuentra el dormitorio principal con armarios empotrados y un balcón Juliette junto con un paseo en suite en cuarto de ducha. Hay un dormitorio de invitados que tiene una terraza curva orientada al este y un baño en suite.

Si usted está buscando una propiedad super con todo a poca distancia, incluyendo la playa, entonces esta es la propiedad para usted. También haría una inversión de alquiler ideal dada su excelente ubicación.



Características:

Características

Terraza
 Elevador
 Transporte cercano
 Terraza privada
 Baño privado
 Piso de mármol
 Recepción las 24 horas
 Armarios empotrados
 Wifi
 Cerca de la iglesia
 Restaurante en el sitio
 Cerca de mezquita

Puntos de vista

Jardín
 Piscina
 Urbana
 Patio

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Categoría

Inversión
 Reventa
 Frente a la playa
 Lujo

Orientación

Este
 Oeste

Configuración

Junto a la playa
 Cerca del golf
 Cerca del puerto
 Cerca de tiendas
 Cerca de la ciudad
 Cerca de escuelas
 Ciudad
 Cerca de Marina

Muebles

No Amueblado

Seguridad

Complejo Cerrado
 Seguridad las 24 horas
 Portero Automático

Control climatico

Chimenea

Condición

Excelente
 Se requiere restauración
 Renovación Requerida

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo