



Villa en venta en Costabella, Marbella

4.250.000 €

Referencia: R4826398 Dormitorios: 5 Terreno: 1.016m² Construido: 491m² Terraza: 80m²





Costa del Sol, Costabella

Inmaculada villa de cinco dormitorios, orientada al sur frente a la playa situada en El Rosario, Marbella Este. Esta villa de lujo ofrece impresionantes vistas al mar y acceso directo a la playa. La propiedad está situada en una generosa parcela plana de 1.016.23m² que ha sido bellamente ajardinada con una piscina privada climatizada y una cubierta automática. La propiedad se distribuye en tres niveles más solárium. El nivel inferior da acceso a un apartamento independiente y al garaje. El nivel de entrada tiene una impresionante sala de estar y comedor de planta abierta; cocina totalmente equipada con electrodomésticos modernos; zona de lavandería; una suite de invitados; y un aseo de invitados. Desde este nivel tiene acceso a la terraza y al jardín, con parte de la terraza cerrada con cortinas de vidrio, lo que lo convierte en el espacio perfecto para vivir fuera en los meses más frescos. La primera planta conduce a dos suites de invitados; y la suite principal con hermosas vistas al mar. El nivel superior da acceso al amplio solárium; una zona tranquila donde se puede relajar y escuchar el sonido de las olas o entretener invitados. Otras características incluyen un ascensor que conecta todos los niveles, armarios empotrados, garaje doble, calefacción por suelo radiante en los baños, aire acondicionado frío y caliente, paneles solares, sistema domótico, sistema de alarma y cámaras de seguridad. Con su ubicación privilegiada frente a la playa esta villa es un hogar de ensueño cerca de las escuelas, y comodidades; perfecto para vivir todo el año o como una inversión para alquileres.



Características:

Características

Elevador
 Transporte cercano
 Terraza privada
 Baño privado
 Piso de mármol
 Doble acristalamiento
 Armarios empotrados
 Solárium
 Apartamento para invitados
 Sótano

Orientación

Sur

Control climático

Aire acondicionado
 Baños u/f/h

Puntos de vista

Mar
 Panorámica
 Jardín
 Piscina
 Calle

Configuración

Junto a la playa
 Cerca del golf
 Cerca del mar
 Cerca de tiendas
 Cerca de escuelas
 Frente a la playa

Condición

Excelente

Piscina

Climatizada
 Privada

Muebles

Totalmente Amueblado

Jardín

Privado

Seguridad

Sistema de Alarma
 Persianas Eléctricas

Estacionamiento

Privado
 Más de uno

Categoría

Frente a la playa
 Lujo