



## Parcela residencial en venta en La Cala, Mijas

1.850.000 €

Referencia: R4986088    Dormitorios: 4    Baños: 2    Terreno: 3.000m<sup>2</sup>    Construido: 428m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala

- Parcela urbana situada en La Cala de Mijas, a 2400m del litoral.
- 3000m2 con posibilidad de construcción de 18 viviendas adosadas de 1.125 m2 construidos.

### CALIFICACIÓN URBANÍSTICA Y EDIFICABILIDAD:

USO CARACTERÍSTICO: Residencial

Viviendas en sus modalidades plurifamiliar y unifamiliar, aislada y adosada

- ALTURA MÁXIMA: Baja + 2 para parcelas de más de 1.200 m2 hasta 10 m
- RETRANQUEOS: 3m
- APROVECHAMIENTO: 3 m 0,60 m2 t/m2s
- OCUPACIÓN: 45%
- EDIFICABILIDAD: 0,60 m2 t/m2s
- TECHO TOTAL: 1800m2



## Características:

### Características

Suelos de madera

### Muebles

No Amueblado

### Control climatico

Calefacción central

### Piscina

Comunal