



## Villa en venta en Nueva Andalucía, Marbella

2.450.000 €

Referencia: R5003506    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 1.473m<sup>2</sup>    Construido: 446m<sup>2</sup>    Terraza: 211m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Experimente el encanto de esta exquisita villa de estilo balinés de 4 dormitorios y 4 baños, con un apartamento de invitados independiente, enclavada en el corazón de Nueva Andalucía. Ubicada en una parcela privada, la propiedad ofrece impresionantes vistas a la emblemática montaña de La Concha. Totalmente amueblada, la villa combina la elegancia moderna con un ambiente cálido y acogedor.

### Características principales:

- Cocina y sala de estar de concepto abierto.
- 4 amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite.
- Jardín tropical y zona de piscina, perfectos para relajarse, con cocina al aire libre e impresionantes vistas panorámicas a la montaña.
- Espaciosa piscina climatizada estilo laguna con jacuzzi, situada en una plataforma elevada.
- Apartamento de invitados con baño y un gran ventanal con impresionantes vistas a la montaña de La Concha y las palmeras. El apartamento de invitados también cuenta con piscina privada y terraza cubierta.
- Gimnasio exterior para sus necesidades de fitness.
- Campo de fútbol.
- Garaje con amplio espacio para 2 coches y un carrito de golf.

Esta villa goza de una ubicación excepcional, con fácil acceso a servicios de primera clase. Sumérjase en una propiedad única con un hermoso jardín tropical con dos piscinas, un campo de fútbol para disfrutar todo el año y un ambiente sereno en un barrio vibrante y exclusivo. Es la combinación perfecta de tranquilidad y lujo, esperando convertirse en su refugio ideal.

Características:

Características

Terraza  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Gimnasio  
Jacuzzi  
Casa de invitados

Configuración

Cerca del golf  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de escuelas

Muebles

Totalmente Amueblado

Control climatico

Aire acondicionado  
Chimenea

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Puntos de vista

Montaña

Piscina

Climatizada  
Privada

Estacionamiento

Privado