



## Penthouse dúplex en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

710.000 €

Referencia: R5003956    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 99m<sup>2</sup>    Terraza: 90m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Piso de lujo en San Pedro, Marbella

Disfrute del lujo y la comodidad en este exclusivo piso de nueva construcción, ubicado en el codiciado enclave de San Pedro, Marbella. Con un diseño moderno y acabados de alta calidad, esta propiedad ofrece:

**Superficie:** 203 m<sup>2</sup> construidos (99.40m<sup>2</sup> construidos + 90 de terrazas), distribuidos de manera funcional para aprovechar al máximo el espacio y la luz natural.

**Habitaciones:** 3 amplios dormitorios con armarios empotrados.

**Baños:** 2 elegantes baños, diseñados con materiales de primera calidad.

**Garaje:** Incluido en el precio, para mayor comodidad.

**Piscina comunitaria:** Un espacio ideal para relajarse y disfrutar del buen clima de la Costa del Sol.

Excelente oportunidad de inversión en una zona demandada y en expansión. Este piso combina tranquilidad y lujo con acabados de alta calidad, ideal tanto para uso personal como para obtener alta rentabilidad en alquileres. Su ubicación estratégica ofrece cercanía a Marbella, a tan solo 5 minutos andando de las playas, rodeado de restaurantes, tiendas y todo lo necesario para el día a día.

No pierda la oportunidad de estrenar esta espectacular propiedad. ¡Visítelo hoy mismo!



## Características:

### Características

Elevador

Baño privado

Piso de mármol

Doble acristalamiento

Armarios empotrados

Fibra óptica

Solárium

### Puntos de vista

Piscina

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Orientación

Este

### Configuración

Urbanización

Ciudad

### Muebles

Totalmente Amueblado

### Estacionamiento

Subterráneo

Garaje

### Control climatico

Aire acondicionado

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Categoría

Inversión