



Villa en venta en Marbella, Marbella

6.650.000 €

Referencia: R5001274 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 1.795m² Construido: 779m² Terraza: 595m²





Costa del Sol, Marbella

Villa de Lujo "Llave en Mano" de Firma

Un exclusivo proyecto de villa de lujo llave en mano, situado en una ubicación privilegiada en la cima de una colina dentro de "El Real de La Quinta", una excepcional urbanización residencial que ofrece una experiencia única de resort con club de campo.

El complejo Real de La Quinta se desarrolla en torno a un espectacular lago artificial, donde podrás disfrutar de deportes acuáticos no motorizados, playa para bañistas, bar, restaurantes, gimnasio, spa, golf, pistas de tenis y pádel, así como diversas zonas comerciales.

El diseño contemporáneo único y la distribución de la villa han sido concebidos para disfrutar de un estilo de vida de lujo en plena naturaleza, con vistas extraordinarias a la costa mediterránea y a las colinas circundantes. Se encuentra junto a la Reserva Natural de la UNESCO "Sierra de Las Nieves" y a solo minutos de Marbella, sus playas y todas las opciones de ocio y compras.

Esta magnífica residencia ofrece una exquisita combinación de lujo y estilo, con características exclusivas como:

- 5 dormitorios en suite, incluyendo una suite principal con terraza privada
- Cocina abierta, comedor y salón de diseño moderno
- Despacho independiente
- Garaje para 2 coches + estacionamiento adicional en la parcela
- Zona de spa con sauna y hammam
- Área de gimnasio
- Cine en casa
- Sala de juegos y entretenimiento con bar y bodega
- Cocina exterior y zona de comedor al aire libre
- Solárium y lounge exterior con chimenea hundida
- Amplia piscina exterior
- Calefacción por suelo radiante, ascensor y sistema domótico
- Ventanas de suelo a techo, acabados de la más alta calidad y detalles arquitectónicos distintivos



Características:

Características

Terraza
 Elevador
 Terraza privada
 Trastero
 Baño privado
 Armarios empotrados
 Lavadero
 Gimnasio
 Solárium
 Sauna
 Sala de juegos
 Domoticos
 Bar

Configuración

Cerca del mar
 Cerca de tiendas
 Cerca de la ciudad

Cocina

Totalmente equipada
 Cocina-Salón

Estacionamiento

Garaje
 Privado
 Más de uno
 Abierto

Control climatico

U/F Calefacción

Condición

Nueva construcción

Jardín

Privado
 Paisajista

Categoría

Nuevo desarrollo

Puntos de vista

Mar
 Montaña
 Panorámica
 Jardín
 Piscina

Piscina

Climatizada
 Privada

Seguridad

Complejo Cerrado
 Seguridad las 24 horas
 Sistema de Alarma