



## Apartamento del piso medio en venta en Los Monteros, Marbella

2.450.000 €

Referencia: R4875970    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 150m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Los Monteros

Este lujoso apartamento en el primer piso está siendo renovado con gran calidad y estará listo para ser ocupado en la primavera de 2025. Amplio y ultramoderno, el apartamento está situado dentro de un codiciado complejo frente al mar en Reserva de Los Monteros, conocido por su ubicación privilegiada, seguridad las 24 horas, exuberantes jardines tropicales y dos piscinas comunitarias. Orientado al oeste y con 150 m<sup>2</sup> de espacio habitable, el apartamento cuenta con una amplia sala de estar y comedor, una cocina abierta y una sala de TV, todo ello con salida a una generosa terraza de 40 m<sup>2</sup>. Cada uno de los tres dormitorios es espacioso, y el dormitorio principal cuenta con baño en suite, y todos los dormitorios tienen grandes ventanales con acceso directo al exterior. Otros aspectos destacados incluyen un segundo baño, un aseo de invitados, un lavadero, aire acondicionado frío y calor, una plaza de aparcamiento y un trastero. Este apartamento ofrece un entorno excepcional para vivir junto a la playa durante todo el año en un entorno tranquilo y seguro, ideal para familias. En las inmediaciones podrá disfrutar de varios bares y discotecas de playa como el "Trocadero Arena" o caminar por el paseo marítimo hasta el centro de Marbella. Varios campos de golf y el centro de Marbella se encuentran a poca distancia en coche.



## Características:

### Características

Terraza  
 Elevador  
 Terraza privada  
 Trastero  
 Baño privado  
 Armarios empotrados

### Puntos de vista

Jardín  
 Piscina

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad

### Orientación

Oeste

### Configuración

Junto a la playa  
 Frente a la playa  
 Complejo de playa de primera línea

### Muebles

Totalmente Amueblado

### Seguridad

Complejo Cerrado  
 Seguridad las 24 horas

### Categoría

Reventa  
 Lujo

### Control climatico

Aire acondicionado  
 A/C frío  
 A/C caliente  
 Chimenea

### Condición

Excelente  
 Recientemente Reacondicionado  
 Recientemente Renovado

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo