



Apartamento del piso medio en venta en Puerto Banús, Marbella

2.600.000 €

Referencia: R4958815 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 156m² Terraza: 49m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Piso de lujo en primera línea de playa de 3 dormitorios en venta en Granados Banus cerca de Marbella, España.

¡Oportunidad rara! Impresionante piso ubicado en una de las comunidades de lujo más buscadas en Puerto Banús, cerca de Marbella. La famosa comunidad residencial de lujo disfruta de acceso directo al paseo marítimo de Puerto Banús y a la playa, y a su multitud de restaurantes de playa. La comunidad está cerrada con seguridad 24/24 y cuenta con una hermosa piscina cubierta y spa con un gimnasio de última generación completamente equipado, un club social con un bar para los residentes, así como un popular restaurante abierto de abril a octubre. Los residentes y sus hijos tienen acceso a una sala de juegos equipada con mesas de ping pong, mesa de billar y juegos para los más pequeños. Una sauna, hammam y un jacuzzi están disponibles en el área de spa solo para los residentes. Todo está presentado en un estilo hermoso, elegante y cómodo, con una atmósfera relajada que solo se encuentra en hoteles de lujo de 5 estrellas. El apartamento tiene una gran sala de estar que conduce a la terraza cubierta con vistas al mar y a los hermosos jardines y a la piscina extra grande tipo lago. La propiedad necesita renovaciones y es una inversión perfecta para alguien que busca una ubicación privilegiada. Estos apartamentos son difíciles de encontrar. Se vende sin amueblar con una plaza de aparcamiento y un trastero incluidos en el precio. Ubicado en primera línea de playa en Puerto Banús, a solo minutos del centro de Marbella en coche o a pie, y a poca distancia de todas las comodidades de la famosa Marina de Puerto Banús y su vida nocturna, así como El Corte Inglés, el número uno de las tiendas de lujo en España. No es necesario un coche para aquellos que quieran relajarse en paz y seguridad. ¡Ubicación, ubicación, ubicación! ¡Aquí lo tienes!



Características:

Características

Terraza
 Elevador
 Transporte cercano
 Terraza privada
 Televisión satelital
 Trastero
 Baño privado
 Piso de mármol
 Doble acristalamiento
 Recepción las 24 horas
 Armarios empotrados
 Lavadero
 Wifi
 Gimnasio
 Cerca de la iglesia
 Jacuzzi
 Sauna
 Sala de juegos
 Restaurante en el sitio
 Acceso para personas con movilidad reducida
 Bar

Orientación

Sureste

Control climatico

Aire acondicionado
 A/C caliente

Puntos de vista

Mar
 Jardín
 Piscina
 Playa

Configuración

Área comercial
 Junto a la playa
 Cerca del puerto
 Urbanización
 Cerca del mar
 Cerca de tiendas
 Cerca de la ciudad
 Cerca de escuelas
 Cerca de Marina
 Frente a la playa
 Complejo de playa de primera línea
 Puerto

Condición

Se requiere restauración
 Renovación Requerida

Piscina

Comunal
 Climatizada
 Interior
 Piscina para niños

Muebles

Opcional

Cocina

Totalmente equipada

Jardín

Comunal
 Paisajista

Seguridad

Complejo Cerrado
 Seguridad las 24 horas
 Persianas Eléctricas

Estacionamiento

Subterráneo
 Privado



Portero Automático

Segura

Categoría

Reventa

Frente a la playa

Lujo