



Penthouse dúplex en venta en Benalmádena, Benalmádena

995.000 €

Referencia: R4988647 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 213m² Terraza: 53m²





Costa del Sol, Benalmádena

Atico duplex de lujo con impresionantes vistas panorámicas al mar, al templo budista y a la bahía de Fuengirola. 2 amplias terrazas, más de 53 m², con orientación SUR, donde poder disfrutar de las vistas y del sol todo el día.

Construido en 2 niveles: en la planta de entrada hay 2 acogedores dormitorios, un baño completo, cocina moderna con electrodomésticos SIEMENS integrada en el salón y una magnífica terraza con zona de barbacoa; y en la planta superior, para poder disfrutar de privacidad y vistas tenemos el dormitorio principal, con vestidor y baño en suite, también está el lavadero y una terraza-solarium con vistas espectaculares.

La vivienda tiene instalado SUELO RADIANTE en toda las estancias, LAMINAS DE PROTECCION SOLAR en los ventanales del salón, que regulan la temperatura interior y minimizan la entrada de rayos UV, respetando la entrada de luz, TOLDOS MOTORIZADOS en la terraza, Sistema de eficacia energética de AEROTERMIA, sistema de DOMOTICA con varias funciones, climatización mediante bomba de calor DAIKIN con Airzone en cada habitación.

Incluye 2 amplias plazas de aparcamiento privado y un trastero.

Urbanización con cerramiento perimetral con amplios jardines tropicales, protegida con cámaras de video-vigilancia y seguridad 24h.

Cuenta con 2 piscinas exteriores, piscina climatizada, gimnasio, Spa, sauna y zona para actividades, como yoga o pilates.

Con una excelente ubicación, al lado de un gran supermercado, de parada de autobús y a 5 minutos caminando de Benalmádena Pueblo.

Con rápido acceso a la A-7 y a la playa.

Ideal como vivienda habitual o vacacional.



Características:

Características

Terraza
 Elevador
 Transporte cercano
 Terraza privada
 Trastero
 Baño privado
 Doble acristalamiento
 Armarios empotrados
 Lavadero
 Gimnasio
 Fibra óptica
 Sauna
 Domoticos
 Acceso para personas con movilidad reducida

Puntos de vista

Mar

Piscina

Comunal
 Climatizada
 Interior

Jardín

Comunal

Categoría

Reventa
 Lujo

Orientación

Sur

Configuración

Área comercial
 Cerca del golf
 Urbanización
 Cerca del mar
 Cerca de la ciudad
 Cerca de escuelas
 Cerca de Marina

Muebles

Parcialmente Amueblado

Seguridad

Complejo Cerrado
 Seguridad las 24 horas
 Sistema de Alarma
 Persianas Eléctricas
 Portero Automático

Control climatico

Aire acondicionado
 U/F Calefacción
 Calefacción central

Condición

Excelente
 Nueva construcción

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Garaje
 Privado