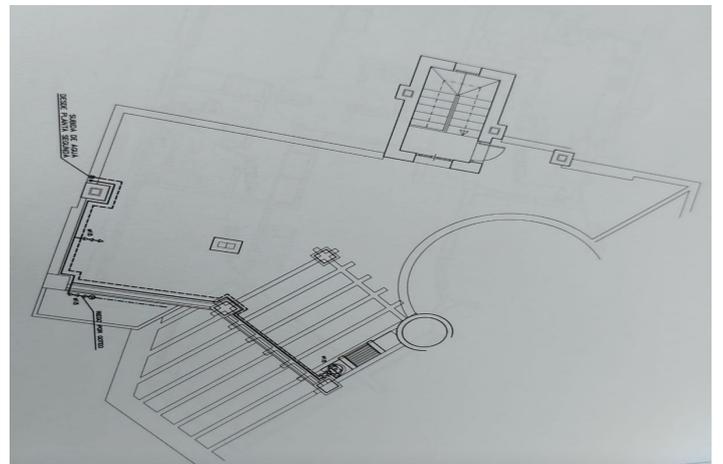
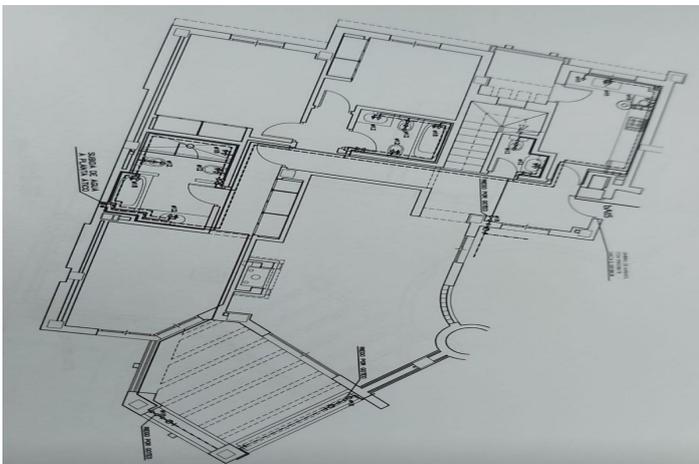




## Penthouse dúplex en venta en Hacienda del Sol, Estepona

670.000 €

Referencia: R4987051 Dormitorios: 3 Construido: 180m<sup>2</sup> Terraza: 90m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Hacienda del Sol

Fantástico ático dúplex de 3 dormitorios, en la Urbanización Hacienda del Sol se encuentra en una exclusiva urbanización cerrada, junto a la playa de la nueva Milla de Oro de Estepona. El complejo posee 6 piscinas, gimnasio, pistas de pádel, sauna, todo ello en un recinto cerrado y vigilado 24hrs con seguridad y conserjes.

En la vivienda, se distribuye en hall de entrada, cocina amueblada y equipada independiente, zona de lavadero, aseo de cortesía, gran salón comedor con chimenea y con salida a la terraza con vistas a los jardines y piscina. tres dormitorios, el dormitorio principal con baño en suite con bañera y ducha, vestidor, otros dos dormitorios dobles con armarios empotrados y un segundo baño.

Subimos a la planta superior y encontramos una gran terraza que sirve de solárium y zona de recreo con barbacoa.

Tanto en el ático como en su entorno, en la urbanización donde se encuentra, se puede disfrutar de prestaciones de lujo, tranquilidad, seguridad y cercanía a la playa, a campos de golf, a zonas de ocio, comercio y restaurantes, y a todos los servicios de una vida privilegiada.

La vivienda tiene una plaza de garaje subterránea que se accede desde la vivienda en ascenso

Ático Dúplex, Hacienda del Sol, Costa del Sol.

3 Dormitorios, 2.5 Baños, Construidos 180 m<sup>2</sup>, Terraza 90 m<sup>2</sup>.

Posición : Área Comercial, Lado de la Playa, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Urbanización.

Orientación : Suroeste.

Estado : Excelente.

Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea.

Vistas : Jardín.

Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, TV Satélite , WiFi, Gimnasio, Paddle Tennis, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, 24 Horas Recepción, Fibra óptica.

Cocina : Equipada.

Jardin : Comunitario.

Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Seguridad 24 Horas.

Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.

Categoría : Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reventa, Contemporáneo.



## Características:

### Características

Terraza  
 Elevador  
 Transporte cercano  
 Terraza privada  
 Televisión satelital  
 Baño privado  
 Piso de mármol  
 Doble acristalamiento  
 Recepción las 24 horas  
 Armarios empotrados  
 Lavadero  
 Wifi  
 Gimnasio  
 Fibra óptica  
 Pádel

### Puntos de vista

Jardín

### Piscina

Comunal  
 Piscina para niños

### Seguridad

Complejo Cerrado  
 Seguridad las 24 horas  
 Portero Automático

### Categoría

Casa Vacacional  
 Inversión  
 Reventa  
 Golf  
 Lujo  
 Contemporáneo

### Orientación

Suroeste

### Configuración

Área comercial  
 Junto a la playa  
 Urbanización  
 Cerca del mar  
 Cerca de tiendas  
 Cerca de escuelas

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
 Garaje  
 Privado  
 Cubierto

### Control climatico

Aire acondicionado  
 A/C frío  
 A/C caliente  
 Chimenea

### Condición

Excelente

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad  
 Agua potable