



Parcela residencial en venta en Estepona, Estepona

2.000.000 €

Referencia: R4980460 Terreno: 5.000m²





Costa del Sol, Estepona

Parcela residencial de primera en Estepona Golf con impresionantes vistas

Esta excepcional parcela residencial de 5.000m² está perfectamente situada en la prestigiosa zona de Estepona Golf, ofreciendo impresionantes vistas de las montañas, el mar y el campo de golf. Una rara oportunidad de inversión, esta parcela es ideal para promotores o aquellos que buscan crear una comunidad residencial de lujo.

Características principales:

Superficie total: 5,000m²

Potencial para construir hasta 7 villas exclusivas

****Plot (m²)** | **Edificabilidad (m²)****

| 01 | 685.4 | 240 |

| 02 | 625.5 | 240 |

| 03 | 708.7 | 210 |

| 04 | 604.9 | 240 |

| 05 | 656.7 | 240 |

| 06 | 404.4 | 240 |

| 07 | 744.5 | 240 |

Totalmente equipada con los servicios esenciales: agua, electricidad, gestión de residuos y alumbrado público

Entorno espectacular con vistas panorámicas a la montaña, al mar y al campo de golf

Situada en el corazón de Estepona Golf, esta parcela ofrece fácil acceso a campos de golf de clase mundial, playas vírgenes y la vibrante ciudad de Estepona. Es una oportunidad sin igual para diseñar y desarrollar un proyecto residencial único en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol.

Precio: 2.000.000 euros (+21% IVA)

Si desea más información, como un informe completo o una visita, póngase en contacto con nosotros.

Características:

Orientación
Sur

Configuración
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de escuelas
Cerca del bosque

Condición
Nueva construcción

Piscina
Espacio para piscina

Utilidades
Electricidad
Agua potable

Categoría
Inversión
Reventa
Golf
Lujo