



## Apartamento en la planta baja en venta en Estepona, Estepona

445.000 €

Referencia: R4982530    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 115m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Este impresionante apartamento en planta baja se encuentra a pocos minutos del pintoresco puerto deportivo de Estepona, ofreciendo una ubicación inmejorable y un confort moderno. Recientemente reformado al más alto nivel, esta propiedad se vende completamente amueblada y lista para entrar a vivir.

El apartamento cuenta con un amplio dormitorio principal con su propio cuarto de baño, proporcionando un lugar privado y tranquilo. Dos dormitorios adicionales de buen tamaño comparten un segundo cuarto de baño contemporáneo. El amplio y luminoso salón-comedor crea un espacio acogedor, perfecto para relajarse y entretenerse, con una cocina abierta que aumenta la sensación de espacio y fluidez.

Gracias a su orientación hacia el oeste, el apartamento goza de mucha luz natural durante todo el día, con la ventaja añadida de las hermosas vistas de la puesta de sol.

Salga y encontrará acceso directo al amplio jardín y a la piscina comunitaria, perfecta para los cálidos días mediterráneos. Para mayor comodidad, la propiedad incluye una plaza de aparcamiento subterráneo, que ofrece un acceso seguro y fácil a su coche.

Situado a sólo 5 minutos a pie del Puerto de Estepona y a 10 minutos del centro de la ciudad, tendrá todas las comodidades que necesita a su alcance, desde restaurantes y cafeterías hasta tiendas y servicios. El fácil acceso a las principales carreteras y a la A7 le garantiza una buena conexión con las zonas circundantes.

Tanto si busca un retiro vacacional, una residencia permanente o una buena inversión, este hermoso apartamento es una elección excepcional.



## Características:

### Orientación

Oeste

### Control climatico

Aire acondicionado

### Puntos de vista

Montaña

Jardín

Urbana

### Configuración

Cerca del puerto

Cerca del mar

Cerca de tiendas

Cerca de escuelas

Ciudad

Cerca de Marina

### Condición

Excelente

### Piscina

Comunal

### Muebles

Totalmente Amueblado

### Cocina

Totalmente equipada

### Jardín

Comunal

### Seguridad

Portero Automático

### Estacionamiento

Subterráneo

### Utilidades

Electricidad

Agua potable

### Categoría

Casa Vacacional

Inversión