



Casa adosada en venta en Artola, Marbella

645.000 €

Referencia: R4981372 Dormitorios: 5 Baños: 3 Construido: 265m² Terraza: 42m²





Costa del Sol, Artola

La casa es una vivienda pareada nueva de 3 plantas, con 5 dormitorios, piscina privada, garaje enorme y con Wifi.

Todos los dormitorios tienen aire acondicionado individual para frío y calor.

En la planta principal se encuentra una amplia cocina completamente equipada (microondas, horno, nevera-congelador, cafetera nespresso, lavavajillas, lavadora-secadora, vitrocerámica), salón con tv por satélite (puedes descargar películas, series.. . en inglés y español), comedor, terraza-jardín frontal, donde los más pequeños disfrutan de forma segura, y terraza trasera, junto a la cocina.

En la planta superior hay 3 dormitorios con 2 baños completos. La habitación principal dispone de un baño en suite y una terraza privada con vistas al mar. Los días claros se puede ver Gibraltar y África.

En la planta baja, hay 2 dormitorios más, otro baño completo con ducha, otro salón con TV y un garaje para hasta 3 coches!

A 2 minutos en coche de la playa de Cabopino, 8 min andando y golf a 800 mt. A 10 minutos de Marbella y 25 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga en coche.

Casa pareada de 3 plantas con 5 dormitorios, 3 baños completos y garaje para hasta 3 coches.

Precio comunidad: 10€ por mes.

Ibi y basura: 120€ por mes.

En explotación como vivienda de alquiler vacacional. Con alta rentabilidad. (tiene LPO, Licencia de Primera Ocupacion.)

En coche:

- Casco Antiguo de Marbella (10 min)
- Puerto Banús (12 min)
- Playa (1 min)

Situación de la vivienda

* Alquilada, con inquilinos

Características básicas

* Chalet pareado

* 3 plantas

* 306 m² construidos, 203 m² útiles

* 5 habitaciones

* 3 baños

* Parcela de 230 m²

* Terraza y balcón

* Plaza de garaje incluida en el precio

* Segunda mano/buen estado

* Armarios empotrados

* Trastero

* Orientación sur

Equipamiento

* Aire acondicionado

* Piscina



* Jardín

Pareada, Artola, Costa del Sol.

5 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 265 m², Terraza 42 m².

Posición : Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización.

Orientación : Suroeste, Oeste.

Estado : Reformado Recientemente.

Piscina : Privada.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio.

Vistas : Mar, Calle.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, WiFi, Trastero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Sótano.

Muebles : Sin Amueblar.

Cocina : Equipada.

Jardín : Privado.

Seguridad : Alarma.

Aparcamiento : Garaje, Calle, Más de uno.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.

Categoría : Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Reventa.



Características:

Características

Terraza
 Transporte cercano
 Terraza privada
 Trastero
 Baño privado
 Piso de mármol
 Armarios empotrados
 Wifi
 Solárium
 Sótano

Puntos de vista

Mar
 Calle

Piscina

Privada

Jardín

Privado

Utilidades

Electricidad
 Agua potable

Orientación

Oeste
 Suroeste

Configuración

Cerca del golf
 Cerca del puerto
 Urbanización
 Cerca del mar
 Cerca de escuelas
 Cerca de Marina

Muebles

No Amueblado

Seguridad

Sistema de Alarma

Categoría

Casa Vacacional
 Inversión
 Reventa
 Golf

Control climatico

Aire acondicionado
 A/C frío
 A/C caliente

Condición

Recientemente Renovado

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Garaje
 Más de uno
 Calle