



## Villa en venta en Fuengirola, Fuengirola

1.995.000 €

Referencia: R4980832    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 652m<sup>2</sup>    Construido: 294m<sup>2</sup>    Terraza: 102m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Villa de lujo a estrenar en El Higuero, Fuengirola

Ubicación y servicios:

Villa nueva con vistas panorámicas al mar Mediterráneo, montañas y la costa de Fuengirola

Ubicada en la prestigiosa zona de El Higuero

Acceso a servicios premium: gimnasio, spa, zonas de bienestar, restaurantes de alta gama, Beach Club y conserjería

Ideal para familias: zonas verdes y parques infantiles

Transporte directo a la playa

Cerca del Hotel Hilton 5★ con pistas de tenis, pádel, sky bar, piscina y restaurante

Aeropuerto de Málaga: 17 min

Playa: 7 min

Detalles de la propiedad:

Dormitorios: 4

Baños: 3 + aseo de cortesía

Superficie construida: 294 m<sup>2</sup>

Terrazas/porches: 102,89 m<sup>2</sup>

Parcela: 652 m<sup>2</sup>

Orientación: Sur

Vistas: Panorámicas al mar, montaña y ciudad

Piscina: 3 m x 10 m

Jardín terminado con sistema de riego automático, palmeras, olivo, flores y arbustos

Zona chill-out con chimenea exterior

Plaza de aparcamiento para 2 coches

Distribución:

Planta baja:

Recibidor con escalera al piso superior

Aseo de invitados

Salón, cocina y comedor de concepto abierto con acceso directo al jardín y piscina

Un dormitorio con baño en suite

Primera planta:

Tres dormitorios y dos baños

Dormitorio principal con baño en suite y salida a gran terraza

Otro dormitorio con acceso a la terraza

Lavadero con lavadora y secadora.



## Características:

### Características

Terraza  
 Transporte cercano  
 Terraza privada  
 Trastero  
 Baño privado  
 Doble acristalamiento  
 Recepción las 24 horas  
 Armarios empotrados  
 Lavadero  
 Barbacoa  
 Wifi  
 Gimnasio  
 Fibra óptica  
 Restaurante en el sitio  
 Acceso para personas con movilidad reducida

### Orientación

Sur

### Control climatico

Aire acondicionado  
 A/C pre instalado  
 A/C frío  
 A/C caliente  
 Chimenea  
 Baños u/f/h

### Puntos de vista

Mar  
 Panorámica  
 Jardín  
 Piscina

### Configuración

Urbanización  
 Cerca del mar  
 Cerca de tiendas  
 Cerca de la ciudad  
 Cerca de escuelas

### Condición

Excelente

### Piscina

Privada

### Jardín

Privado

### Muebles

No Amueblado

### Seguridad

Complejo Cerrado  
 Seguridad las 24 horas

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Privado  
 Más de uno

### Utilidades

Electricidad

### Categoría

Casa Vacacional  
 Inversión  
 Reventa  
 Lujo  
 Contemporáneo