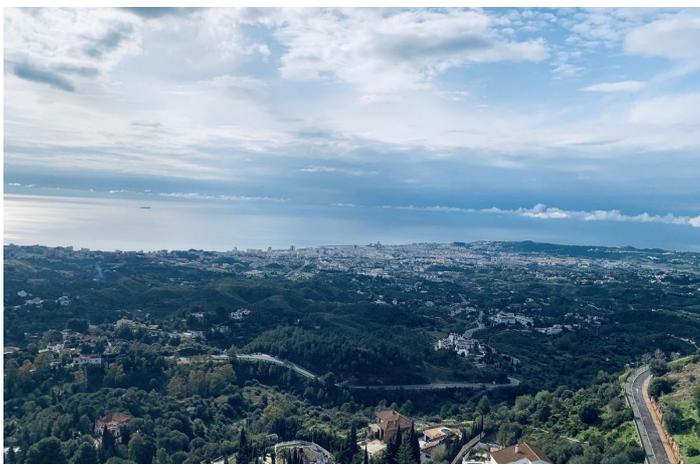
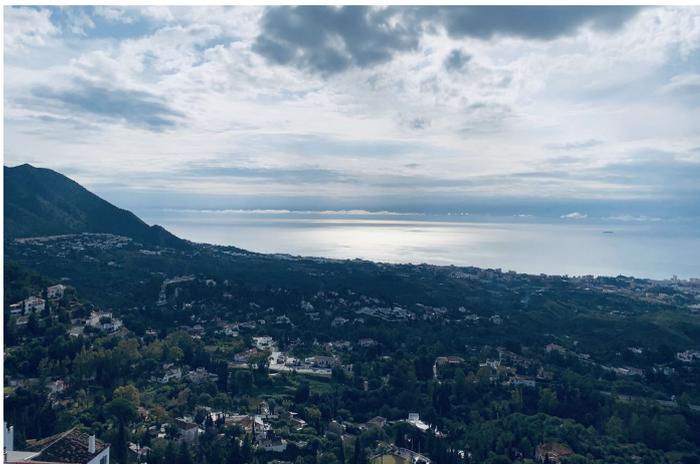




## Villa en venta en Mijas Costa, Mijas

3.350.000 €

Referencia: R4979839    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 3.844m<sup>2</sup>    Construido: 1.025m<sup>2</sup>    Terraza: 80m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Un magnífica parcela con vistas panorámica a la costa del sol

¡Descubre una oportunidad única en el corazón de Mijas Pueblo! Esta impresionante finca urbana, situada en la zona más exclusiva del pueblo, ofrece un sinfín de posibilidades. Originalmente un reconocido restaurante, este edificio de 1.025 m<sup>2</sup> construidos se alza sobre una parcela de 3.844 m<sup>2</sup>, brindando vistas panorámicas inigualables. Con la calificación residencial, tienes la opción de reformar el edificio actual o incluso obtener licencia para construir más chalets.

La vivienda cuenta con 4 dormitorios, 3 baños, terraza y balcón, además de un trastero para mayor comodidad. Construida en 1970, esta propiedad es apta para personas con movilidad reducida y dispone de calefacción eléctrica. Su orientación Sur, Este y Oeste garantiza una excelente iluminación natural durante todo el día. No pierdas la oportunidad de invertir en un lugar con tanto potencial y encanto. ¡Ven a visitarlo y deja volar tu imaginación!



## Características:

### Características

Terraza  
 Elevador  
 Transporte cercano  
 Terraza privada  
 Trastero  
 Doble acristalamiento  
 Lavadero  
 Barbacoa  
 Solárium  
 Restaurante en el sitio  
 Acceso para personas con movilidad reducida

### Puntos de vista

Mar  
 Montaña  
 Panorámica  
 Campo  
 Jardín  
 Puerto  
 Playa  
 Bosque

### Piscina

Espacio para piscina  
 Privada

### Utilidades

Electricidad  
 Agua potable

### Orientación

Sur  
 Sureste  
 Suroeste

### Configuración

Cerca de tiendas  
 Cerca de escuelas  
 Pueblo  
 Pueblo de montaña  
 Cerca del bosque  
 Campo

### Muebles

No Amueblado

### Categoría

Ganga

### Control climatico

Aire acondicionado  
 Calefacción central

### Condición

Se requiere restauración  
 Renovación Requerida

### Cocina

Totalmente equipada