



Apartamento en la planta baja en venta en Cabopino, Marbella

795.000 €

Referencia: R4973809 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 30m² Construido: 206m² Terraza: 33m²





Costa del Sol, Cabopino

Descubra este lujoso apartamento dúplex con orientación suroeste ubicado en el prestigioso barrio de Artola Alta en Cabopino, Marbella. Situada a solo 15 minutos a pie de la playa y del vibrante puerto deportivo, esta propiedad ofrece fácil acceso a una variedad de bares y restaurantes, lo que la convierte en una opción ideal tanto para vivienda permanente como para retiros vacacionales.

Aspectos destacados de la propiedad

- Servicios del complejo de lujo moderno: los residentes disfrutan de acceso a un gimnasio completamente equipado, una gran piscina al aire libre, una piscina cubierta climatizada, una piscina para niños y un área de juegos dedicada para niños.
- Espacios de estar espaciosos: este dúplex cuenta con tres dormitorios, incluida una suite principal con baño en suite. La cocina moderna da a una sala de estar amplia y luminosa con ventanas de piso a techo que se abren a una gran terraza cubierta, perfecta para disfrutar de las puestas de sol y cenar al aire libre. Se puede acceder a la terraza tanto desde la sala de estar como desde el dormitorio principal.
- Retiros al aire libre: el segundo dormitorio se abre a un "jardín secreto" privado, ideal para tomar el sol o organizar barbacoas.
- Comodidad en el nivel inferior: el piso inferior cuenta con un tercer dormitorio de tamaño generoso con su propio baño completo y una segunda sala de estar/comedor amplia llena de luz natural. Las características adicionales incluyen un amplio espacio de almacenamiento y un área de lavandería secundaria.

Características de lujo

- Tecnología de hogar inteligente: un sistema domótico permite el control remoto de la iluminación, las persianas eléctricas y la configuración del clima, lo que garantiza la comodidad a su alcance.
- Eficiencia energética: el apartamento está equipado con un sistema de bomba de calor de bajo consumo para calefacción y refrigeración. Dos baños también cuentan con calefacción por suelo radiante para mayor comodidad durante los meses más fríos.
- Estacionamiento: la propiedad incluye dos espacios de estacionamiento, uno cubierto y otro descubierta.

Ubicación privilegiada

Con vistas a los exuberantes fairways del campo de golf de Cabopino, este apartamento ofrece serenas vistas verdes y proximidad a las principales atracciones de Marbella. Artola Alta es famosa por su ambiente tranquilo, belleza natural y fácil acceso a playas, campos de golf y comodidades urbanas.

Este moderno dúplex de lujo es una oportunidad excepcional para experimentar lo mejor de la vida en Marbella. Ya sea como residencia permanente o como casa de vacaciones, esta propiedad combina elegancia, comodidad y conveniencia. ¡Programe su visita hoy!



Características:

Características

Terraza
 Elevador
 Terraza privada
 Televisión satelital
 Trastero
 Baño privado
 Piso de mármol
 Doble acristalamiento
 Armarios empotrados
 Lavadero
 Barbacoa
 Wifi
 Gimnasio
 Fibra óptica
 Solárium
 Sótano
 Domoticos

Puntos de vista

Montaña
 Golf

Piscina

Comunal
 Climatizada
 Interior

Jardín

Comunal
 Privado
 Fácil Mantenimiento

Utilidades

Electricidad
 Agua potable

Orientación

Suroeste

Configuración

Cerca del puerto
 Urbanización
 Cerca de Marina
 Golf de primera línea

Muebles

Totalmente Amueblado
 No Amueblado
 Opcional

Seguridad

Complejo Cerrado
 Seguridad las 24 horas
 Persianas Eléctricas
 Portero Automático
 Segura

Categoría

Casa Vacacional
 Inversión
 Reventa
 Ganga
 Golf
 Lujo
 Contemporáneo

Control climatico

Aire acondicionado
 Baños u/f/h

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
 Garaje
 Privado
 Más de uno
 Cubierto
 Abierto