



Apartamento en la planta baja en venta en Estepona, Estepona

429.900 €

Referencia: R4968673 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 142m² Terraza: 25m²





Costa del Sol, Estepona

Apartamento en Planta Baja de 2 Dormitorios en Hacienda del Sol, Atalaya–Isdabe, New Golden Mile!

Descubre una excepcional oportunidad de inversión en la exclusiva urbanización Hacienda del Sol, a solo 200 metros de la playa. Ya sea que busques una residencia permanente, una casa de vacaciones o una propiedad con alta rentabilidad en alquiler, este espacioso apartamento de 2 dormitorios y 2 baños es la opción perfecta.

Con 150 m² de superficie total (120 m² interiores), cuenta con una terraza cubierta, una terraza abierta y un balcón adicional. Esta vivienda en planta baja ofrece impresionantes vistas al jardín y una terraza cerrada multifuncional, ideal para gimnasio en casa, oficina, espacio de yoga, sala de juegos o área de hobbies. La terraza abierta es perfecta para disfrutar de cenas al aire libre, un café por la mañana o una copa de vino al atardecer.

Características Destacadas:

Ubicación privilegiada – A pocos pasos de Playa Casasola, detrás del Marriott, y a poca distancia de colegios, Aldi y otros servicios.

A solo minutos de Marbella, Puerto Banús y Estepona.

Licencia turística – Ideal para inversores o propietarios que quieran rentabilizar cuando no estén.

Urbanización tipo resort – Comunidad cerrada con seguridad 24/7, 6 áreas de piscina (cada una con doble piscina), gimnasio y pista de pádel.

Comodidad y confort – Aire acondicionado y calefacción central, calentador/termo de agua renovado y lavadora.

Potencial de inversión – Alquiler a corto y largo plazo permitido.

Espacio extra – Incluye un enorme trastero (~15-20 m²) y una plaza de garaje privada.

Balcón adicional de 5m² para lavandería o almacenamiento extra.

Esta propiedad combina lujo, comodidad y una ubicación inmejorable, convirtiéndola en una inversión fantástica.

¡No dejes pasar esta oportunidad! Contáctanos hoy mismo para programar una visita.



Características:

Características

Terraza
 Elevador
 Terraza privada
 Trastero
 Baño privado
 Piso de mármol
 Armarios empotrados
 Lavadero
 Wifi
 Gimnasio

Orientación

Sur

Control climatico

Aire acondicionado
 Chimenea
 Calefacción central

Puntos de vista

Jardín

Configuración

Urbanización
 Cerca del mar
 Cerca de tiendas
 Cerca de escuelas

Condición

Bueno

Piscina

Comunal
 Piscina para niños

Muebles

Parcialmente Amueblado

Cocina

Totalmente equipada

Jardín

Comunal

Seguridad

Complejo Cerrado
 Seguridad las 24 horas
 Segura

Estacionamiento

Subterráneo

Utilidades

Electricidad

Categoría

Reventa