



Villa en venta en Nueva Andalucía, Marbella

2.950.000 €

Referencia: R4074745 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 800m² Construido: 300m² Terraza: 100m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Villa de Inversión de Lujo en Nueva Andalucía – Ubicación Privilegiada y Alta Rentabilidad

Descubre esta impresionante villa de 4 dormitorios y 3 baños en el corazón de Nueva Andalucía, a solo unos pasos de Puerto Banús y restaurantes exclusivos como La Sala, Breathe y Occo. Ubicada en una amplia parcela de 800 m², esta elegante propiedad combina a la perfección lujo, confort y gran potencial de inversión.

Con una rentabilidad comprobada de 150.000 € al año, esta villa representa una oportunidad única para inversores que buscan altos retornos en una de las zonas más demandadas de Marbella. La propiedad cuenta con interiores modernos, sofisticadas áreas exteriores y una piscina privada, lo que la convierte en un refugio ideal tanto para uso personal como para alquiler vacacional.

Ahora disponible por 2.950.000 €, esta es tu oportunidad de adquirir una propiedad exclusiva en una de las ubicaciones más prestigiosas y cotizadas de Marbella.

Ubicación Privilegiada – A poca distancia de Puerto Banús y restaurantes de primer nivel

Alta Rentabilidad – 150.000 € de ingresos anuales

Espacios Amplios – 4 dormitorios, 3 baños, parcela de 800 m²

Amenidades de Lujo – Piscina privada e interiores elegantes