



## Apartamento en la planta baja en venta en Estepona, Estepona

2.300.000 €

Referencia: R4958509    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 197m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Situado en la prestigiosa zona de Doncella Beach, Estepona, este exquisito apartamento en planta baja ofrece una combinación inigualable de lujo y comodidad. Con una ubicación privilegiada en primera línea de playa, la propiedad proporciona acceso directo al mar y está cerca del vibrante centro de Estepona, campos de golf de renombre, el puerto deportivo y una variedad de tiendas, colegios y restaurantes. El apartamento forma parte de una comunidad cerrada que garantiza privacidad y seguridad con vigilancia las 24 horas.

La propiedad abarca unos impresionantes 197m<sup>2</sup>, con 117m<sup>2</sup> dedicados a su interior meticulosamente diseñado y jardín privado. El apartamento cuenta con tres amplios dormitorios y tres modernos baños, todos terminados con un excelente estándar.

Este apartamento fue convertido de dos apartamentos separados y cuenta con dos cocinas.

Los residentes pueden disfrutar de una gran cantidad de comodidades comunitarias, que incluyen un jardín bellamente diseñado, una gran piscina, un gimnasio completamente equipado, una sauna, un jacuzzi, un paseo marítimo y un fantástico restaurante. La propiedad también cuenta con tres plazas de aparcamiento subterráneo y dos trasteros privados.

Con su ubicación junto a la playa, excelente estado y proximidad a servicios esenciales, esta propiedad es una elección perfecta para aquellos que buscan un estilo de vida costero lujoso en una de las zonas más codiciadas de Estepona.



## Características:

### Características

Elevador  
 Terraza privada  
 Trastero  
 Piso de mármol  
 Doble acristalamiento  
 Armarios empotrados  
 Wifi  
 Gimnasio  
 Fibra óptica  
 Jacuzzi  
 Sótano  
 Sauna

### Puntos de vista

Mar  
 Jardín

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Complejo Cerrado  
 Seguridad las 24 horas  
 Sistema de Alarma  
 Persianas Eléctricas  
 Portero Automático

### Orientación

Sur

### Configuración

Junto a la playa  
 Cerca del puerto  
 Cerca de tiendas  
 Cerca de la ciudad  
 Cerca de escuelas  
 Frente a la playa

### Cocina

Parcialmente equipada

### Estacionamiento

Privado  
 Más de uno

### Control climatico

Aire acondicionado

### Condición

Excelente

### Jardín

Comunal

### Categoría

Frente a la playa