info@hihomesmarbella.com
+34 951 084 264

Villa en venta en Marbella, Marbella

950.000 €

Referencia: R4954489 **Dormitorios:** 4 **Terreno:** 211m^2 **Construído:** 140m^2 **Terraza:** 60m^2

Costa del Sol, Marbella

Ubicada en el encantador enclave de Marbella, esta exquisita villa de cuatro dormitorios ofrece una combinación armoniosa de confort, estilo y proximidad inmejorable a algunas de las mejores comodidades de la región. Con vistas al mar y a la montaña, esta propiedad no es solo una residencia, sino un santuario perfecto para quienes buscan tranquilidad junto con la conveniencia cosmopolita. Con un gran potencial como proyecto de renovación, esta villa es el lienzo ideal para crear la casa de sus sueños en la Costa del Sol.

Con una superficie de 140 m², la villa cuenta con un diseño cuidadosamente distribuido que incluye cuatro amplios dormitorios, tres baños y un aseo adicional. Sus interiores están realzados con detalles pensados para el confort, como una cocina totalmente equipada, doble acristalamiento y armarios empotrados, que garantizan la perfecta fusión de funcionalidad y estilo. Las zonas de estar incluyen un comedor y un salón acogedor con chimenea, que aporta calidez y sofisticación al ambiente.

El espacio exterior está diseñado para el disfrute, con una terraza privada de 30 m² que ofrece un refugio sereno para cenar al aire libre o simplemente relajarse y contemplar las vistas. La propiedad también dispone de un solárium y una terraza cubierta, perfectos para aprovechar el sol durante todo el año o recibir a familiares y amigos. Características adicionales como una zona de barbacoa, sótano y trastero brindan funcionalidad y versatilidad para adaptarse a diferentes estilos de vida. Además, su garaje privado garantiza un aparcamiento seguro, un lujo muy apreciado en esta codiciada ubicación.

Ubicada cerca de la playa, campos de golf, tiendas exclusivas, colegios y restaurantes vibrantes, esta villa permite disfrutar plenamente del excepcional estilo de vida de Marbella. Ya sea por su potencial como proyecto de renovación o por su privilegiada ubicación, esta propiedad representa una oportunidad extraordinaria para vivir lo mejor de la Costa del Sol.

info@hihomesmarbella.com
+34 951 084 264

Características:

Características
Terraza
Terraza privada
Trastero
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Barbacoa
Solárium
Sótano

Orientación
Sur

Control climatico
Aire acondicionado
Chimenea

Puntos de vista
Mar
Montaña

Configuración
Cerca del golf
Cerca del puerto
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de escuelas

Muebles
Totalmente Amueblado

Cocina
Parcialmente equipada

Estacionamiento
Privado

Clasificación de emisión de CO2
D

Calificación energética
C