



## Casa adosada en venta en La Cala Golf, Mijas

735.000 €

Referencia: R4964752    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 20m<sup>2</sup>    Construido: 203m<sup>2</sup>    Terraza: 96m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala Golf

Casa adosada de lujo ubicada en una urbanización privada cerrada de solo 40 propiedades exclusivas con piscina comunitaria y jardines paisajísticos, perfectamente integrados en el entorno. Sótano privado con garaje y trastero con acceso directo a la casa. Planta baja de concepto abierto con cocina, sala de estar, aseo y una gran terraza y jardín privado. El primer piso ofrece el dormitorio principal con baño en suite y área de vestidor separada. Otros dos amplios y luminosos dormitorios comparten un segundo baño. Gran solárium en la planta superior. Acabados de lujo, iluminación LED, cocina totalmente equipada, aire acondicionado, baños de diseño, dormitorios con persianas motorizadas, caja fuerte y armarios completamente forrados. Calificación energética B, paneles solares para el suministro de agua caliente, excelente insonorización y aislamiento térmico. Situado en La Cala Resort, que ofrece un concepto de estilo de vida único con tres magníficos campos de campeonato, una academia de golf, un hotel de retiro galardonado y uno de los centros de spa más completos y lujosos de España. También hay tres restaurantes, cada uno con su propio carácter, así como una amplia gama de instalaciones deportivas como canchas de tenis y pádel, clases de fitness y circuito de running. Patrullas de seguridad las 24 horas dentro del resort.



## Características:

### Características

Terraza privada  
 Trastero  
 Doble acristalamiento  
 Armarios empotrados  
 Fibra óptica  
 Solárium  
 Sótano

### Puntos de vista

Panorámica  
 Golf

### Piscina

Comunal

### Jardín

Privado

### Utilidades

Electricidad  
 Agua potable

### Calificación energética

C

### Orientación

Sur

### Configuración

Cerca del golf  
 Urbanización  
 Golf de primera línea

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo Cerrado  
 Seguridad las 24 horas  
 Persianas Eléctricas  
 Portero Automático  
 Segura

### Categoría

Casa Vacacional  
 Golf  
 Lujo  
 Contemporáneo

### Control climatico

Aire acondicionado  
 A/C frío  
 A/C caliente

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Garaje  
 Privado

### Clasificación de emisión de CO2

B