



Casa adosada en venta en Fuengirola, Fuengirola

460.000 €

Referencia: R4949908 Dormitorios: 3 Baños: 1 Construido: 110m² Terraza: 50m²





Costa del Sol, Fuengirola

Casa céntrica en segunda línea de Paseo Marítimo de Fuengirola en venta

Se ofrece una propiedad de 115 m² construidos en una sola planta, con solárium y trastero. La distribución actual consta de un amplio salón-comedor, 3 dormitorios, cocina independiente, un baño, trastero, patio, porche cubierto en la entrada y terraza superior.

Posibilidad de ampliación: Esta propiedad presenta una interesante opción de edificación adicional. Según el informe urbanístico y la normativa vigente, se permite construir un sótano, planta baja, planta primera y ático. Tras aplicar las normativas de retranqueo, se podrían obtener 87,39 m² por planta, más el ático.

Ideal para quienes buscan una ubicación céntrica cerca del Paseo Marítimo y desean tener la posibilidad de ampliar o modificar la propiedad según sus necesidades.



Características:

Características

Terraza
 Transporte cercano
 Terraza privada
 Armarios empotrados
 Lavadero
 Solárium
 Autobús de cortesía

Orientación

Sur

Puntos de vista

Calle

Configuración

Área comercial
 Junto a la playa
 Cerca del mar
 Cerca de tiendas
 Cerca de escuelas
 Pueblo
 Ciudad
 Frente a la playa
 Complejo de playa de primera línea
 Puerto

Condición

Se requiere restauración

Muebles

Parcialmente Amueblado

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Calle

Utilidades

Electricidad
 Agua potable
 Teléfono
 Gas

Categoría

Inversión
 Reventa
 Frente a la playa
 Con permiso de planificación