



## Casa adosada en venta en Guadalmina Alta, Marbella

860.000 €

Referencia: R4964017    Dormitorios: 4    Baños: 4    Construido: 202m<sup>2</sup>    Terraza: 55m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Guadalmina Alta

Encantadora Adosada en Guadalmina Alta con Vistas al Mar.

Ubicada en la exclusiva y tranquila zona de Guadalmina Alta, esta magnífica adosada de 4 habitaciones, 2 baños y 2 aseos ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad, elegancia y funcionalidad. Situada a escasos metros del Club House del Golf de Guadalmina, esta vivienda es ideal para los amantes del golf y quienes buscan un entorno seguro y privilegiado en la Costa del Sol.

En la planta principal se encuentra el acceso principal a la vivienda, que da a un luminoso salón con cocina abierta, aseo de cortesía y zona de lavandería. Desde la terraza del salón se pueden disfrutar de impresionantes vistas.

En la primera planta o la zona de suite privada se encuentra la habitación principal con terraza privada desde la que se pueden apreciar unas preciosas vistas al mar, un elegante baño completo y una habitación que a día de hoy se utiliza como vestidor y despacho.

La planta baja, a la que se puede acceder desde la planta principal, o por un con acceso directo desde un encantador patio con barbacoa y jacuzzi, ofrece un acogedor salón de estar, dos habitaciones, un baño completo y un aseo adicional. Un espacio ideal para la privacidad de invitados o como zona de recreo familiar.

Esta propiedad es ideal para quienes buscan una vivienda amplia y versátil en una ubicación inmejorable. Perfecta para vivienda familiar o vacacional o como inversión ¡No dejes pasar esta oportunidad y contáctenos para una visita!



## Características:

### Características

Transporte cercano  
 Terraza privada  
 Doble acristalamiento  
 Lavadero  
 Barbacoa  
 Wifi  
 Fibra óptica  
 Suelos de madera  
 Jacuzzi  
 Sótano  
 Domoticos

### Puntos de vista

Mar  
 Panorámica  
 Urbana  
 Golf

### Muebles

Parcialmente Amueblado

### Seguridad

Sistema de Alarma  
 Portero Automático

### Orientación

Oeste

### Configuración

Cerca del golf  
 Urbanización  
 Cerca de tiendas  
 Cerca de la ciudad  
 Cerca de escuelas  
 Golf de primera línea

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Privado  
 Más de uno  
 Calle

### Control climatico

Aire acondicionado  
 A/C frío  
 A/C caliente

### Condición

Bueno  
 Recientemente Renovado

### Jardín

Privado

### Categoría

Golf