



Casa adosada en venta en Marbella, Marbella

749.000 €

Referencia: R4942186 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 30m² Construido: 204m² Terraza: 30m²





Costa del Sol, Marbella

Encantadora Casa Adosada en el Centro de Marbella – A pasos del Pirulí

Si buscas comodidad, tranquilidad y una ubicación privilegiada, esta casa adosada es perfecta para ti. Situada en una exclusiva urbanización cerrada de solo 36 viviendas, con piscina comunitaria y servicio diario de conserje y jardinero, esta propiedad combina privacidad y comodidad en una de las mejores zonas de Marbella.

Características principales de la propiedad:

Superficie: 204 m² construidos y 180 m² útiles.

Distribución:

Planta Baja:

Hall de entrada.

Aseo de cortesía.

Cocina totalmente equipada.

Amplio salón-comedor con acceso directo a una terraza privada de 30 m², ideal para disfrutar de comidas al aire libre.

Primera Planta:

Tres dormitorios con armarios empotrados.

Dos baños completos (el dormitorio principal cuenta con vestidor).

Última Planta:

Solárium de 37 m² para disfrutar del sol y las vistas.

Terraza acristalada de invierno de 30 m² con vistas espectaculares a La Concha, el jardín y la piscina.

Extras y detalles que marcan la diferencia:

Dos plazas de garaje: una subterránea y otra en superficie exterior.

Aire acondicionado y calefacción central.

Urbanización cerrada con servicios de conserjería y jardín.

Piscina comunitaria en un entorno tranquilo y cuidado.

Ubicación privilegiada:

A pocos metros del emblemático Pirulí y cerca de todos los servicios: colegios, restaurantes, tiendas y transporte público. Todo esto en una de las zonas más cotizadas y cómodas de Marbella.

¡No dejes pasar esta oportunidad!

Contacta con nosotros para más información o para coordinar una visita. Te esperamos para que descubras todo lo que esta magnífica propiedad tiene para ofrecer.



Características:

Características

Terraza

Terraza privada

Baño privado

Doble acristalamiento

Armarios empotrados

Configuración

Área comercial

Urbanización

Cerca del mar

Cerca de la ciudad

Cerca de escuelas

Ciudad

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo

Más de uno

Orientación

Este

Oeste

Condición

Excelente

Jardín

Comunal

Puntos de vista

Montaña

Jardín

Piscina

Piscina

Comunal

Seguridad

Complejo Cerrado