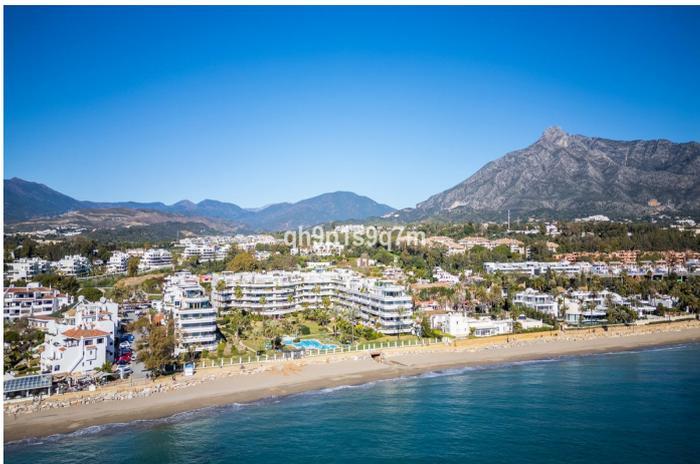




## Apartamento del piso medio en venta en The Golden Mile, Marbella

2.290.000 €

Referencia: R4951810    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 115m<sup>2</sup>    Terraza: 23m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, The Golden Mile

Ubicado en la prestigiosa urbanización Playa Esmeralda, este apartamento orientado al suroeste ofrece una combinación perfecta de confort, calidad y ubicación privilegiada. Con dos amplios dormitorios y dos baños recientemente renovados, ambos equipados con modernas duchas a ras de suelo, esta propiedad ha sido diseñada para una vida cómoda y sin esfuerzo. La cocina ha sido completamente reformada, combinando un estilo contemporáneo con acabados de alta calidad.

La amplia terraza cuenta con ventanas plegables de cristal, lo que permite disfrutar de impresionantes vistas al mar durante todo el año. Ya sea abierta para disfrutar de la brisa marina o cerrada para mayor comodidad, este espacio ofrece una auténtica experiencia de vida interior-exterior.

Playa Esmeralda es una exclusiva comunidad en primera línea de playa, conocida por su acceso directo al Paseo Marítimo, su piscina al aire libre con piscina infantil independiente, un gimnasio totalmente equipado y seguridad 24 horas.

La propiedad incluye una amplia plaza de aparcamiento y un trastero privado, proporcionando espacio adicional de almacenamiento y comodidad.

A pocos pasos de Puerto Banús y Marbella, esta ubicación inmejorable ofrece fácil acceso a restaurantes, supermercados, la playa y todos los servicios esenciales.

Una oportunidad única para adquirir un apartamento de lujo en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza  
 Elevador  
 Transporte cercano  
 Terraza privada  
 Televisión satelital  
 Trastero  
 Baño privado  
 Piso de mármol  
 Doble acristalamiento  
 Recepción las 24 horas  
 Armarios empotrados  
 Wifi  
 Gimnasio  
 Fibra óptica  
 Cerca de la iglesia  
 Acceso para personas con movilidad reducida  
 Cerca de mezquita

### Puntos de vista

Mar  
 Montaña  
 Panorámica  
 Jardín  
 Piscina  
 Puerto  
 Playa

### Piscina

Comunal  
 Piscina para niños

### Jardín

Comunal  
 Paisajista

### Utilidades

Electricidad  
 Agua potable  
 Teléfono

### Orientación

Sur  
 Oeste  
 Suroeste

### Configuración

Junto a la playa  
 Cerca del puerto  
 Urbanización  
 Cerca del mar  
 Cerca de tiendas  
 Cerca de la ciudad  
 Cerca de escuelas  
 Ciudad  
 Cerca de Marina  
 Frente a la playa  
 Complejo de playa de primera línea

### Muebles

Totalmente Amueblado

### Seguridad

Complejo Cerrado  
 Seguridad las 24 horas  
 Sistema de Alarma  
 Portero Automático

### Categoría

Reventa  
 Frente a la playa  
 Lujo

### Control climatico

Aire acondicionado  
 A/C frío  
 A/C caliente  
 Calefacción central

### Condición

Excelente  
 Recientemente Reacondicionado  
 Recientemente Renovado

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
 Garaje  
 Privado  
 Comunal  
 Cubierto