



Ático en venta en Atalaya, Estepona

640.000 €

Referencia: R4952059 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 132m² Terraza: 176m²





Costa del Sol, Atalaya

Ático con gran solarium e impresionantes vistas al mar en Gazules del Sol

Este fantástico ático dúplex está situado en una de las zonas más deseadas del «Triángulo de Oro» de la Costa del Sol, en Benahavís, cerca de Guadalmina. Rodeado de los mejores campos de golf y a poca distancia de servicios esenciales como el Colegio Internacional Atalaya, supermercados y restaurantes, esta propiedad ofrece lujo y comodidad.

El ático cuenta con tres dormitorios, dos baños, un amplio salón, una cocina independiente con lavadero, grandes terrazas (58 m²) con impresionantes vistas al mar, montaña y golf y un enorme solarium de 118 m². El precio incluye dos (2) plazas de aparcamiento y un trastero.

Situado dentro de una exclusiva comunidad cerrada, los residentes disfrutan de seguridad las 24 horas, cuatro piscinas al aire libre, una piscina cubierta climatizada, sauna un gimnasio, una pista de paddle y tenis, y hermosos jardines.

El municipio de Benahavís ofrece muchas ventajas, acceso gratuito a clases de idiomas, clases de arte y una serie de deportes, al inscribirse en el ayuntamiento. Benahavís es conocido por sus restaurantes locales y bares de tapas, que ofrecen una variedad de platos clásicos españoles y un ambiente relajado. El pueblo alberga numerosas actividades y atracciones, como campos de golf, balnearios, pistas de tenis, rutas de senderismo, paseos a caballo, excursiones y mucho más. Y es también uno de los municipios más ricos y seguros de la Costa del Sol.

Se trata de una oportunidad perfecta para quienes buscan una vivienda de alta calidad en una de las urbanizaciones más prestigiosas de la zona.



Características:

Características

Terraza
Elevador
Transporte cercano
Terraza privada
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas
Armarios empotrados
Lavadero
Wifi
Gimnasio
Fibra óptica
Solárium
Sótano
Sauna
Pista de tenis
Pádel

Puntos de vista

Mar
Montaña
Panorámica
Urbana
Golf

Piscina

Comunal
Climatizada
Interior
Piscina para niños

Jardín

Comunal

Utilidades

Electricidad

Orientación

Este
Sur
Sureste

Configuración

Cerca del golf
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de escuelas

Muebles

Opcional

Seguridad

Complejo Cerrado
Seguridad las 24 horas
Sistema de Alarma
Portero Automático
Segura

Categoría

Reducido
Casa Vacacional
Inversión
Reventa
Ganga
Golf
Lujo

Control climático

Aire acondicionado

Condición

Bueno
Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Garaje
Más de uno



Barato