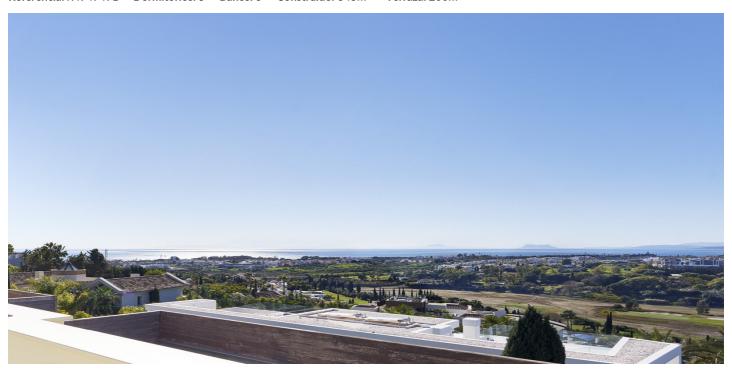
# **HIHOMES**



### Ático en venta en Estepona, Estepona

1.185.000 €

Referencia: R4949491 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construído: 348m<sup>2</sup> Terraza: 200m<sup>2</sup>











### HIHOMES



#### Costa del Sol, Estepona

Situado en la prestigiosa zona de Bel Air, Estepona Este, Málaga.

Cuenta con una amplia superficie construida de 150 m² y una extensa terraza de 200 m².

El ático dispone de dos amplios dormitorios y dos baños, proporcionando privacidad y comodidad. El tercer dormitorio ha sido convertido en vestidor. La cocina abierta totalmente equipada cuenta con electrodomésticos modernos que se integran perfectamente con las áreas de estar. La propiedad está en excelentes condiciones, reflejando el meticuloso mantenimiento y atención al detalle.

El punto culminante de este ático es la vida al aire libre con su terraza privada que ofrece vistas panorámicas al mar, montañas y campos de golf. Los residentes también pueden disfrutar de tres piscinas comunitarias y un hermoso jardín, así como acceso a una pista de tenis/pádel y mini golf. La propiedad forma parte de una comunidad cerrada con entrada segura, videoportero y ascensor, proporcionando tranquilidad y comodidad. Otras características incluyen persianas eléctricas, doble acristalamiento, trastero e internet de fibra óptica.

Ubicado cerca de campos de golf, colegios, restaurantes y a 10 minutos en coche del centro de la ciudad, este ático combina tranquilidad y accesibilidad. Un garaje privado proporciona estacionamiento seguro y se permiten mascotas, lo que lo convierte en una opción ideal para familias.

Los muebles no están incluidos en el precio. ¡No dude en llamarnos y visitar este maravilloso ático!

## HIHOMES



#### Características:

Doble acristalamiento Armarios empotrados

Lavadero

Pádel

Piscina

Características Orientación Control climatico

Terraza Sur Aire acondicionado Elevador Suroeste Baños u/f/h

Tamasa minada

Terraza privada
Trastero
Baño privado
Piso de mármol

Wifi Fibra óptica Sótano

Puntos de vistaConfiguraciónCondiciónMarUrbanizaciónBuenoMontañaCerca de la ciudadExcelente

Montaña Cerca de la ciudad Panorámica Cerca de escuelas Jardín

Golf
Piscina Muebles Cocina

Comunal Totalmente Amueblado Totalmente equipada

Parcialmente equipada

JardínSeguridadEstacionamientoComunalComplejo CerradoSubterráneoPersianas EléctricasGaraje

Portero Automático Privado

Más de uno

Comunal

Cubierto

UtilidadesCategoríaElectricidadLujo

Agua potable