



## Apartamento en la planta baja en venta en Elviria, Marbella

625.000 €

Referencia: R4938880    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 102m<sup>2</sup>    Terraza: 15m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Elviria

Este impresionante apartamento en planta baja de 2 dormitorios y 2 baños se encuentra en un desarrollo recién terminado en el Este de Marbella, finalizado en 2024. Totalmente amueblado y listo para entrar a vivir, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de diseño moderno, vida de lujo y una ubicación inmejorable a pocos pasos de la playa.

El apartamento cuenta con un diseño de planta abierta espacioso, con acabados de alta calidad y muebles contemporáneos en todo el espacio. Las áreas de estar y comedor fluyen sin esfuerzo hacia un jardín privado, creando un espacio ideal para relajarse, entretenerse o disfrutar de la tranquila atmósfera junto a la playa. Ambos dormitorios son de generosas dimensiones, y la suite principal ofrece un baño en suite para mayor comodidad y privacidad.

Como parte de un desarrollo completamente nuevo, esta propiedad se beneficia de lo último en diseño y construcción modernos, asegurando un hogar elegante y energéticamente eficiente. Ya sea que esté buscando un refugio vacacional, una residencia permanente o una oportunidad de inversión inteligente, este apartamento junto a la playa cumple con todas las expectativas.

Con su ubicación privilegiada, acabados de lujo y proximidad al mar, este apartamento en planta baja es una oportunidad única para poseer un hogar moderno junto a la playa en el Este de Marbella. Contáctenos hoy para más información o para concertar una visita.



## Características:

### Características

Terraza  
 Terraza privada  
 Televisión satelital  
 Doble acristalamiento  
 Lavadero  
 Wifi

### Puntos de vista

Jardín  
 Urbana

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

Privado

Paisajista

Fácil Mantenimiento

### Utilidades

Electricidad  
 Agua potable  
 Teléfono

### Orientación

Oeste  
 Suroeste

### Configuración

Junto a la playa  
 Cerca del golf  
 Urbanización  
 Cerca del mar  
 Cerca de tiendas

### Muebles

Totalmente Amueblado

### Seguridad

Complejo Cerrado  
 Portero Automático

### Categoría

Casa Vacacional  
 Lujo  
 Contemporáneo

### Control climatico

Aire acondicionado

### Condición

Excelente  
 Nueva construcción

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
 Garaje