



## Apartamento del piso medio en venta en New Golden Mile, Estepona

560.000 €

Referencia: R4932304    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 146m<sup>2</sup>    Terraza: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, New Golden Mile

Ubicada en una exclusiva comunidad de reciente construcción en la prestigiosa Nueva Milla de Oro de Marbella, esta residencia de tres dormitorios y dos baños es el epítome de la vida moderna y vanguardista. A sólo un paseo de la playa, este lujoso apartamento ofrece sofisticación y comodidad, situado en un enclave seguro y cerrado, rodeado de exuberantes jardines y con vistas al mar, las montañas y los espacios comunes.

Diseñada con un estilo contemporáneo, esta espaciosa casa cuenta con una sala de estar de planta abierta que fluye a la perfección a una amplia terraza privada. La elegante cocina americana totalmente equipada cuenta con electrodomésticos de alta gama y calefacción por suelo radiante, ideal para actividades culinarias y de entretenimiento. Todas las habitaciones gozan de abundante luz natural, y la suite principal tiene acceso a la terraza, lo que mejora la experiencia de vida en el interior y al aire libre.

La comunidad ofrece servicios de primer nivel, incluyendo una piscina comunitaria, jacuzzis climatizados, jardines y una zona de juegos infantiles. La propiedad también cuenta con aparcamiento subterráneo para dos vehículos y trastero adicional.

Situado a sólo un kilómetro de la playa de Saladillo, famosa por sus arenas doradas y aguas cristalinas, y cerca de campos de golf de clase mundial como Los Flamingos Golf & Resort y El Paraíso, esta excepcional residencia ofrece una mezcla perfecta de tranquilidad y accesibilidad. Con fácil acceso a tiendas locales, restaurantes, colegios y Puerto Banús, esta es una oportunidad imperdible para experimentar el mejor estilo de vida de Marbella.

Traducción realizada con la versión gratuita del traductor DeepL.com



## Características:

### Características

Terraza  
Elevador  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Barbacoa  
Wifi  
Fibra óptica  
Cerca de la iglesia  
Jacuzzi  
Domoticos  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Puntos de vista

Mar  
Montaña  
Panorámica  
Campo  
Jardín  
Piscina  
Patio

### Piscina

Comunal  
Climatizada  
Piscina para niños

### Jardín

Comunal  
Paisajista  
Fácil Mantenimiento

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono

### Orientación

Sur  
Sureste  
Suroeste

### Configuración

Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de escuelas  
Suburbios  
Cerca del bosque

### Muebles

Totalmente Amueblado  
Opcional

### Seguridad

Complejo Cerrado  
Seguridad las 24 horas  
Sistema de Alarma  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático  
Segura

### Categoría

Reducido  
Casa Vacacional  
Inversión  
Reventa  
Ganga  
Bienes en dificultades

### Control climatico

Aire acondicionado  
A/C pre instalado  
A/C frío  
A/C caliente  
Baños u/f/h  
Calefacción central

### Condición

Bueno  
Excelente

### Cocina

Totalmente equipada  
Cocina-Salón

### Estacionamiento

Subterráneo  
Garaje  
Privado



Lujo  
Contemporáneo  
Barato