



Ático en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

399.000 €

Referencia: R4929037 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 100m² Terraza: 50m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Situado en el corazón del encantador centro histórico de San Pedro de Alcántara, justo en la famosa Plaza de la Iglesia y a pocos minutos de la playa, este ático de tres dormitorios y dos baños bellamente reformado combina la elegancia moderna con un atractivo atemporal.

Espacioso y lleno de luz natural, el salón de planta abierta cuenta con un llamativo solarium acristalado que ofrece vistas panorámicas del mar, las montañas y la vibrante ciudad. Este espacio único combina sin esfuerzo la vida en el interior y al aire libre, por lo que es el escenario ideal para relajarse y entretenerse.

La amplia terraza privada es un verdadero punto culminante, que ofrece un amplio espacio para comer al aire libre o descansar bajo el sol. El aparcamiento vigilado y la climatización garantizan el confort y la comodidad durante todo el año. La suite principal incluye un moderno cuarto de baño con una elegante ducha de cristal y acabados de mármol, mientras que los dormitorios adicionales ofrecen opciones flexibles para la personalización o el almacenamiento adicional.

Perfectamente situado a pocos pasos de tiendas boutique, galerías, restaurantes recomendados por Michelin y a sólo dos kilómetros de la playa, este ático ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y animada vida costera. Los campos de golf cercanos, incluido el Club de Golf, aumentan aún más su atractivo.

Con su diseño listo para entrar a vivir, su ubicación privilegiada y sus impresionantes vistas, este ático ofrece una oportunidad única de experimentar lo mejor de la vida moderna en el corazón histórico de San Pedro.



Características:

Características

Terraza
 Elevador
 Transporte cercano
 Terraza privada
 Televisión satelital
 Trastero
 Baño privado
 Piso de mármol
 Doble acristalamiento
 Armarios empotrados
 Lavadero
 Wifi
 Gimnasio
 Fibra óptica
 Cerca de la iglesia
 Jacuzzi
 Solárium
 Sauna
 Restaurante en el sitio
 Pista de tenis
 Pádel
 Acceso para personas con movilidad reducida

Orientación

Norte
 Sureste
 Suroeste
 Noreste
 Noroeste

Control climatico

Aire acondicionado
 A/C frío
 A/C caliente

Puntos de vista

Mar
 Montaña
 Panorámica
 Campo
 Jardín
 Urbana
 Calle

Configuración

Área comercial
 Cerca del golf
 Cerca del puerto
 Urbanización
 Cerca del mar
 Cerca de tiendas
 Cerca de la ciudad
 Cerca de escuelas
 Pueblo
 Ciudad
 Cerca de Marina
 Suburbios

Condición

Bueno
 Excelente
 Recientemente Reacondicionado
 Recientemente Renovado

Muebles

Totalmente Amueblado
 Opcional
 Parcialmente Amueblado

Cocina

Totalmente equipada

Jardín

Privado
 Paisajista
 Fácil Mantenimiento

Seguridad

Complejo Cerrado

Estacionamiento

Subterráneo

Utilidades

Electricidad



Persianas Eléctricas
Portero Automático

Garaje
Privado

Agua potable
Teléfono

Categoría

Casa Vacacional
Inversión
Reventa
Golf
Contemporáneo