



## Apartamento del piso medio en venta en La Cala, Mijas

1.125.000 €

Referencia: R4920277    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 135m<sup>2</sup>    Terraza: 69m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala

Apartamento de lujo de 3 dormitorios en Royal Palm Mijas – Fase 1

Este impresionante apartamento, ubicado en el codiciado complejo Royal Palm Mijas, estará terminado en mayo de 2025. Diseñado para maximizar comodidad y vistas, todas las habitaciones están orientadas hacia un solo lado, ofreciendo espectaculares vistas al mar y a las montañas, además de acceso directo a la amplia terraza.

El apartamento incluye dos plazas de aparcamiento y un generoso trastero de 40m<sup>2</sup>, ubicado junto a la propiedad en el mismo nivel. Este espacio se podría integrar al apartamento (ver planos adjuntos), ofreciendo aún más posibilidades de uso.

Un complejo estilo resort con instalaciones excepcionales

Royal Palm Mijas ofrece una experiencia de vida única con estilo resort y una amplia gama de comodidades de lujo:

**Piscinas:** Varias piscinas, incluida una con entrada tipo playa y un jacuzzi.

**Bienestar:** Spa, baño turco y otras opciones de relajación.

**Instalaciones deportivas:** Vóley playa, pádel, tenis, un simulador de golf y gimnasios tanto interiores como exteriores.

**Ocio y gastronomía:** Un restaurante y un bar junto a la piscina para disfrutar de comidas y momentos sociales.

**Niños y trabajo:** Zona de juegos infantil y un espacio coworking, ideal para equilibrar vida familiar y trabajo.

**Ubicación privilegiada**

La ubicación es inmejorable: a solo 10 minutos a pie del animado pueblo de La Cala de Mijas y de sus hermosas playas. La Cala de Mijas es un pueblo encantador y vibrante que ofrece una mezcla de bares de tapas auténticos, restaurantes de lujo y tiendas boutique. El pueblo está activo todo el año, siendo un destino perfecto en cualquier temporada.

**Costes adicionales**

Al tratarse de una propiedad de nueva construcción, se aplicará un 10% de IVA adicional al precio de venta. Estos costes deben tenerse en cuenta, ya que se suman al precio de compra.

**Ideal como inversión o segunda residencia**

Ya sea que estés buscando una segunda residencia, una inversión para alquiler o un lugar donde vivir permanentemente, este apartamento ofrece todo lo necesario para disfrutar de un estilo de vida lujoso y relajado.

En resumen, ¡Royal Palm Mijas es el lugar perfecto para disfrutar de la vida en la Costa del Sol!



## Características:

### Características

Terraza  
 Elevador  
 Terraza privada  
 Trastero  
 Baño privado  
 Doble acristalamiento  
 Armarios empotrados  
 Gimnasio  
 Jacuzzi  
 Sauna  
 Restaurante en el sitio  
 Pista de tenis  
 Pádel  
 Bar

### Puntos de vista

Mar  
 Montaña  
 Panorámica

### Piscina

Comunal  
 Interior  
 Piscina para niños

### Jardín

Comunal

### Categoría

Casa Vacacional  
 Inversión  
 Lujo

### Orientación

Suroeste

### Configuración

Cerca del golf  
 Cerca del mar  
 Cerca de tiendas

### Muebles

No Amueblado

### Seguridad

Complejo Cerrado

### Control climatico

A/C frío  
 A/C caliente  
 Baños u/f/h

### Condición

Nueva construcción

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
 Más de uno