# **HIHOMES**



## Villa en venta en Los Arqueros, Benahavís

5.800.000€

Referencia: R4920778 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 1.918m<sup>2</sup> Construído: 791m<sup>2</sup> Terraza: 120m<sup>2</sup>















### Costa del Sol, Los Arqueros

Villa de Lujo en Primera Línea de Golf en Venta en Los Arqueros - Un Sueño Hecho Realidad en la Costa del Sol

Te presentamos esta impresionante villa independiente situada en la prestigiosa zona de Los Arqueros, en la Costa del Sol. Perfectamente ubicada en primera línea de un renombrado campo de golf, esta exquisita propiedad combina lujo moderno, vistas impresionantes y comodidades incomparables para un estilo de vida extraordinario.

#### Características Principales

Dormitorios y Baños: 5 amplios dormitorios, cada uno con baño en suite, además de un baño adicional para invitados que garantiza la máxima comodidad.

Espacios Interiores y Exteriores: 791 m² de interiores diseñados meticulosamente, 120 m² de soleadas terrazas y una parcela ajardinada de 1,918 m².

Orientación: Orientada al sur para maximizar la luz natural y disfrutar de vistas panorámicas.

Vistas Inigualables

Disfruta de vistas espectaculares al mar Mediterráneo, majestuosas montañas, exuberantes campos de golf, tu propio jardín privado y una piscina reluciente, todo en un entorno de serenidad y lujo.

#### Confort y Diseño Moderno

Áreas de Estar: Interiores amplios de concepto abierto con calefacción central, aire acondicionado y una acogedora chimenea.

Características de Alta Tecnología: Un ascensor privado, sistema de domótica, WiFi y ventanas de doble acristalamiento para mayor comodidad y modernidad.

Entretenimiento y Relajación: Una terraza privada, un jardín de fácil mantenimiento y una piscina espectacular, ideales para recibir invitados o relajarse.

Comodidades Adicionales: Incluye un sótano, alojamiento para el personal, cuarto de lavandería y amplios espacios de almacenamiento.

#### Ubicación Privilegiada

Ubicada en una exclusiva urbanización, esta villa ofrece el equilibrio perfecto entre privacidad y proximidad. Cerca de campos de golf, del animado centro urbano y de tranquilos bosques, su ubicación se adapta tanto al descanso como a la actividad.

#### Seguridad y Tranquilidad

Complejo Cerrado: Situada en una comunidad cerrada con seguridad las 24 horas.

Sistemas de Seguridad Avanzados: Incluye un sistema de alarma y portero automático para mayor tranquilidad.

Parking y Servicios

Parking: Garaje privado con espacio para varios vehículos.

Servicios: Conexiones disponibles para electricidad, agua potable, teléfono y gas.

Un Estilo de Vida Elegante

Ya sea que busques una residencia permanente, una casa de vacaciones o una inversión de alta rentabilidad, esta villa es una oportunidad única para poseer un pedazo de paraíso en una de las ubicaciones más codiciadas de la Costa del Sol.

No dejes pasar la oportunidad de hacer de esta villa de lujo tu hogar. ¡Contáctanos hoy para más información o para organizar una visita privada!

## HIHOMES



#### Características:

Doble acristalamiento

Sótano

Características Orientación Control climatico

Terraza Sur Aire acondicionado

Elevador Chimenea

Terraza privada Calefacción central Trastero

Baño privado

Armarios empotrados Lavadero Wifi

Alojamiento del personal

Domoticos

Puntos de vista Configuración Condición

Mar

Mar Cerca del golf Excelente

Montaña Urbanización

Panorámica Cerca de la ciudad

Jardín Golf de primera línea

Piscina Cerca del bosque

Golf
Piscina Muebles

Piscina Muebles Cocina
Privada Opcional Totalmente equipada

Lordín Seguridad Estacionamiento

JardínSeguridadEstacionamientoPrivadoComplejo CerradoGaraje

Portero Automático

Fácil Mantenimiento Seguridad las 24 horas Privado Sistema de Alarma

Utilidades Categoría

Electricidad Casa Vacacional

Agua potable Golf
Teléfono Lujo
Gas