



Villa en venta en Elviria, Marbella

1.790.000 €

Referencia: R4186924 Dormitorios: 4 Baños: 6 Terreno: 1.018m² Construido: 463m² Terraza: 125m²





Costa del Sol, Elviria

Encantadora villa de lujo a la venta en Elviria, una magnífica zona de Marbella Este. Puede ser una residencia ideal para residencia permanente y también tiene un gran potencial para alquilar o utilizar como casa de vacaciones. La propiedad se encuentra a solo 10 minutos a pie de las playas de arena de Elviria en una calle plana (que es muy conveniente para familias con niños y personas mayores), clubes de playa famosos (incluido Nikki Beach), cerca de toda la infraestructura necesaria: tiendas, supermercado, bancos, oficina de correos, restaurantes, bares, etc.

Casa de 463 m² con una parcela de 1018 m², rodeada de hermosa naturaleza y propiedades de lujo similares en una zona prestigiosa y muy conveniente.

La villa consta de 2 niveles y un sótano. En el primer piso hay 2 dormitorios con sus propios baños. Desde el dormitorio principal se accede a la terraza. En la planta inferior hay un dormitorio de invitados con baño, así como un aseo de invitados, una cocina totalmente equipada con zona de comedor y un amplio salón con acceso a la terraza y al jardín. En la planta baja hay una sala de estar, un dormitorio, un baño, una cocina, una sauna y un garaje cerrado para 2 autos. También hay una piscina al aire libre en la propiedad. Los propietarios han hecho un proyecto para su modificación y ampliación, ya se han recibido todas las licencias y el proyecto.

Se vende villa de lujo en Elviria en excelentes condiciones.

Zona tranquila y tranquila, pero al mismo tiempo bien desarrollada de Elviria es famosa por sus pinares y playas de arena. Vivirás a poca distancia de todos los servicios y a poca distancia en coche del centro de la ciudad, campos de golf, clubes de tenis, colegios internacionales, hospitales, tiendas, restaurantes y discotecas. El aeropuerto de Málaga está a solo 45 minutos.

Características:

Características

Terraza
Transporte cercano
Terraza privada
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Barbacoa
Wifi
Sauna

Configuración

Cerca del golf
Cerca del mar
Cerca de tiendas

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Garaje
Más de uno

Orientación

Sur

Condición

Excelente

Jardín

Privado

Utilidades

Electricidad
Agua potable

Control climatico

Aire acondicionado
Chimenea

Piscina

Privada

Seguridad

Sistema de Alarma
Persianas Eléctricas

Categoría

Ganga
Lujo