



Apartamento en la planta baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.185.000 €

Referencia: R4913434 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 143m² Terraza: 46m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Este exquisito apartamento de 3 dormitorios en planta baja en Nueva Andalucía, Marbella, personifica el lujo y el confort modernos. Recientemente renovado con los más altos estándares, la propiedad cuenta con una sala de estar y comedor de planta abierta, perfectamente diseñado para el entretenimiento y la vida relajada.

El apartamento dispone de tres amplios dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño, proporcionando privacidad y comodidad para los residentes e invitados. Suelo radiante en todo el apartamento y una zona de lavandería mejoran aún más la funcionalidad de la propiedad.

Una característica destacada de esta casa es su piscina privada, situada en una tranquila terraza con vistas panorámicas al mar Mediterráneo y La Concha. Este idílico espacio al aire libre es perfecto para disfrutar durante todo el año, ya sea relajándose junto a la piscina, celebrando cenas al aire libre o simplemente disfrutando del espectacular paisaje.

Otras características prácticas incluyen un aparcamiento subterráneo seguro y un trastero independiente, garantizando comodidad y tranquilidad.

Situado dentro de una prestigiosa comunidad cerrada, los residentes disfrutan de acceso a una gama de servicios de primera calidad, incluyendo un gimnasio de última generación, una gran piscina comunitaria y hermosos jardines. Con seguridad las 24 horas del día, los 7 días de la semana, la comunidad ofrece exclusividad y seguridad, creando un entorno de vida incomparable.

Idealmente situado en el corazón del famoso Valle del Golf de Marbella, esta propiedad está a pocos minutos de los mejores campos de golf, restaurantes, boutiques de lujo y el vibrante puerto deportivo de Puerto Banús. Si usted está buscando una residencia principal, un refugio de vacaciones, o una propiedad de inversión lucrativa, este apartamento ofrece en todos los niveles.

Con su piscina privada, espectaculares vistas al mar, y una ubicación privilegiada en Nueva Andalucía, este apartamento es una joya rara que encarna lo mejor del estilo de vida de Marbella. No pierda la oportunidad de hacerlo suyo.



Características:

Características

Elevador
 Terraza privada
 Trastero
 Baño privado
 Doble acristalamiento
 Armarios empotrados
 Gimnasio

Puntos de vista

Mar
 Montaña
 Panorámica
 Campo
 Jardín
 Golf

Piscina

Privada

Jardín

Privado

Categoría

Lujo

Orientación

Sureste

Configuración

Cerca del golf
 Cerca de tiendas
 Cerca de escuelas

Muebles

Totalmente Amueblado

Seguridad

Complejo Cerrado
 Seguridad las 24 horas
 Persianas Eléctricas
 Portero Automático

Clasificación de emisión de CO2

B

Control climatico

Aire acondicionado
 U/F Calefacción

Condición

Excelente
 Recientemente Renovado

Cocina

Parcialmente equipada
 Cocina-Salón

Estacionamiento

Privado

Calificación energética

B