



Penthouse dúplex en venta en Estepona, Estepona

2.190.000 €

Referencia: R4907533 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 168m² Terraza: 120m²





Costa del Sol, Estepona

EXCLUSIVA PROPIEDAD DE LUJO EN PRIMERA LÍNEA DE PLAYA

Ubicada en el nivel 3 y en la terraza panorámica de un exclusivo condominio conocido como Bahía de Velerin, esta propiedad ofrece un estilo de vida único, donde la comodidad, el lujo y la tranquilidad se fusionan para ofrecer una experiencia inigualable. Compuesta por dos niveles, el apartamento y la espectacular terraza wellness, esta propiedad redefine el concepto de bienestar y sofisticación.

Accediendo directamente desde el aparcamiento a través de un ascensor privado, el interior del apartamento ofrece tres lujosos dormitorios, cada uno con su propio baño. El diseño moderno del apartamento se complementa con un amplio salón, cocina totalmente equipada, comedor y un balcón panorámico que conecta con la terraza en el techo mediante una escalera exterior.

La joya de esta propiedad es su terraza panorámica wellness, que incluye jacuzzi, sauna y zona de barbacoa. Con una parte abierta y otra cerrada con cristales abatibles, la terraza es el lugar perfecto para relajarse, mientras disfruta de vistas impresionantes. La estructura de madera del techo y el estilo de diseño mediterráneo del sur y norte de África crean un ambiente cálido y acogedor. La conexión entre el apartamento y la terraza se realiza mediante una exclusiva escalera flotante con una losa de vidrio que se abre automáticamente, una verdadera obra maestra arquitectónica.

El condominio también ofrece una zona de jardín tropical, piscina privada con bar y acceso directo a la playa. Además, la propiedad cuenta con trastero subterráneo, aparcamiento privado con estación de carga para vehículos eléctricos y un sistema de seguridad de última generación para garantizar la tranquilidad en todo momento.

Equipamiento de calidad superior con marcas como Bose, Sony, Miele y Bosch, sistemas de aire acondicionado, calefacción eléctrica por suelo radiante, Wi-Fi 5G y un sistema de sonido Dolby Atmos, garantizan el máximo confort y la mejor experiencia de vida.

Esta es una oportunidad única de vivir el lujo en su máxima expresión, en un entorno privilegiado, rodeado de belleza natural y con todas las comodidades de un estilo de vida moderno.

Esta propiedad es ideal para clientes que buscan una residencia de lujo en una ubicación exclusiva, interesados en un estilo de vida tranquilo, pero con fácil acceso a la playa y zonas de ocio. Perfecta para aquellos que valoran el confort, la privacidad y la calidad superior en su hogar.



Características:

Características

Elevador
 Transporte cercano
 Terraza privada
 Trastero
 Baño privado
 Piso de mármol
 Doble acristalamiento
 Recepción las 24 horas
 Armarios empotrados
 Barbacoa
 Fibra óptica
 Jacuzzi
 Sauna
 Acceso para personas con movilidad reducida
 Bar

Puntos de vista

Mar
 Montaña
 Panorámica
 Jardín
 Piscina
 Urbana
 Playa
 Calle

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Utilidades

Electricidad
 Agua potable
 Teléfono

Orientación

Sur

Configuración

Junto a la playa
 Cerca del puerto
 Urbanización
 Cerca del mar
 Cerca de tiendas
 Cerca de la ciudad
 Cerca de escuelas
 Cerca de Marina
 Frente a la playa
 Puerto pequeño

Muebles

Totalmente Amueblado
 Opcional

Seguridad

Complejo Cerrado
 Seguridad las 24 horas
 Sistema de Alarma
 Persianas Eléctricas
 Portero Automático
 Segura

Categoría

Casa Vacacional
 Inversión
 Reventa
 Frente a la playa
 Lujo

Control climático

Aire acondicionado
 A/C pre instalado
 A/C frío
 A/C caliente
 U/F Calefacción
 Baños u/f/h
 Calefacción central

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
 Garaje
 Privado
 Comunal
 Cubierto
 Calle